

PRODUKTINFORMATION FÖR TB-GRUPPENS TRYGGHETSPAKET



När du köper en nyproducerad bostad av TB-Gruppen ingår en gruppförsäkring – Trygghetspaket – för dig som bostadsköpare*. Försäkringen omfattar två försäkringsmoment: avbokningsskydd och dubbelboförsäkring.

Gruppförsäkringen täcker eventuella kostnader du skulle kunna drabbas av om du blir sjuk eller avlider och skulle behöva frånträda köpet. Det täcker även dubbla kostnader ifall du inte har lyckats sälja ditt gamla boende vid tillträdet till din nyproducerade bostad via TB-Gruppen.

VEM FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR

Försäkringen gäller för fysisk person som ingått bindande avtal med bostadsrättsförening startad av TB-Gruppen.

FÖRSÄKRINGSPERIOD

Avbokningsskydd: Börjar gälla när bindande avtal undertecknas och upphör kl. 00.00 den avtalade tillträdesdagen.

Dubbelboförsäkring: Börjar gälla vid det faktiska tillträdet och ersättning lämnas i 12 månader (efter karensen, se definition nedan).

VAD FÖRSÄKRINGEN OMFATTAR

Avbokningsskydd: Ersätter upp till 300 000 kr för de kostnader som du är skyldig att betala om du behöver frånträda köpet, om du som köpare eller hemmaboende barn under 18 år drabbats av kritisk sjukdom** eller dödsfall.

Dubbelboförsäkring: Försäkringen omfattar extra boendekostnader med högst 10 000 kr i månaden om du inte lyckats få din tidigare bostad såld då du tillträder din nyproducerade bostad via TB-Gruppen. Försäkringen inleds med en karenstid på fyra (4) månader (för bostadsrätter) eller sex (6) månader (för radhus/villor) innan ersättning för extra boendekostnader kan utgå. Karenstiden börjar tidigast löpa fyra månader, alternativt sex månader före tillträdet till den nyproducerade bostaden, under förutsättning att den tidigare bostaden är ute till försäljning.

UTBETALNING AV ERSÄTTNING

Ersättning för försäkringsmomentet avbokningsskydd utbetalas till TB-Gruppen. TB-Gruppen betalar i sin tur ut ersättning till dig som slutkund, efter att man erhållit ersättning för eventuella kostnader, såsom återställande av bostad till befintligt skick etc. Ersättning kan utbetalas först efter att försäkringsgivaren erhållit fullständiga uppgifter i skadeanmälan samt relevanta underlag från TB-Gruppen.

Ersättning för försäkringsmomentet dubbelboförsäkring utbetalas till dig månadsvis i efterskott, efter att försäkringsgivaren erhållit fullständiga uppgifter i skadeanmälan, samt relevanta underlag.

ERSÄTTNING VID GEMENSAMT ÄGANDE

Om köpeavtalet avseende den nyproducerade bostaden via TB-Gruppen ingåtts av mer än en person gemensamt, utgår ersättning till var och en av de delägare som uppfyller kraven på ersättning enligt villkoren, i proportion till dennes ägarandel (notera, detta gäller inte avbokningsskydd).

ANMÄLAN VID SKADA

Vid skada ska anmälan göras snarast, dock senast 12 månader från det att den försäkrade fått kännedom om skadan. Sker anmälan senare kan försäkringsersättningen reduceras, eller helt utgå.

Kontaktuppgifter vid skada: TB-Gruppen,
C/o Aon Sweden AB, Box 27093, 102 51 Stockholm,
Tel: 08-697 41 60 | **E-post:** tbtrygghetspaket@aon.se

TB|GRUPPEN

*Gruppförsäkringen gäller i utvalda bostadsprojekt, vänligen kontakta TB-Gruppen för mer information. **För definitioner samt information om undantag, se fullständiga försäkringsvillkor.

Behandling av personuppgifter: Försäkringsgivaren kommer att behandla personuppgifter i enlighet med Dataskyddsförordningen och övrig aktuell lagstiftning. Personuppgifterna utgör vidare underlag för marknads- och kundanalys, affärs- och metodutveckling, statistik och riskhantering, marknadsföring och service i övrigt. Försäkringsgivaren lagrar inte personuppgifter längre än vad som är nödvändigt för att uppfylla sina åtaganden i förhållande till denna försäkring. Besök www.protectorforsikring.se för fullständig personuppgiftspolicy och kontaktuppgifter till personuppgiftsansvarig. Aon Sweden AB, så som försäkringsförmedlare för denna försäkring samt vid skadereglering och eventuell administration, är personuppgiftsansvarig och behandlar personuppgifter enligt tillämplig dataskyddslagstiftning och i enlighet med bolagets riktlinjer. Besök www.aon.se för fullständig personuppgiftspolicy och kontaktuppgifter till personuppgiftsansvarig.

Försäkringsgivare: Försäkringsgivare för denna försäkring är Protector Forsikring ASA. Försäkringsgivaren representeras i Sverige av Protector Forsikring ASA, Västra Trädgårdsgatan 15 | 11153 Stockholm. Försäkringen administreras av Aon Sweden AB.