

SPF S:t Olof hade den 8 februari 2024 besök av stadsarkitekt Karin Milles, som informerade om den nya stadsdelen "Inre Hamnen".

Vi har Sveriges äldsta stadsplan med rutnätsplan. Vi rev 700 bostäder på 60-talet. Fabriker lades ner en efter en. Vi byggde varuhus på rivningstomterna. Var ska vi ställa bilarna? Den frågan får Karin Milles inte längre.

Beslutet om att bygga Ostlänken har gjort att många vill komma hit och investera. Norrköping har blivit attraktivt. Här kommer att behövas mycket arbetskraft.

Etapp 1 i Inre Hamnen får 1000 bostäder. Etapp II 2000 bostäder, lokaler och kontor. Det blir både hyresrätter och bostadsrätter i varje kvarter. 9 byggherrar, 20 arkitektkontor är engagerade. Man bygger vidare på rutnätet. Den gamla skeppsdockan. Har tagits fram. Trivselstaden kommer att utvidgas med stadsdelen Sylten 2026.

Marken var mycket förorenad. När man bygger ska man förhålla sig till färger, samma färg som de gamla kranarna har, kulör och material. Det blir fina parker som är till för alla och konstnärlig gestaltning. Det finns en gång-och cykelbro över strömmen. Den är öppningsbar.

I andra etappen är det många privata fastighetsägare.

Infrastruktur med en ringled runt staden, med ny bro Johannesborgsbron över strömmen kommer 2026- 2028.

Viktigt att man respekterar det gamla och kollar med höjder. Det vi gör idag är morgondagens kulturarv.

De 85 medlemmar som lyssnade gavs tillfälle att ställa frågor innan eftermiddagen avslutades med kaffe och vaniljhjärta Här följer svaren på de ställda frågorna.

Marknivån har höjts med 1,5 m för att klara översvämningar.

Man har planerat för minst två skolor och ett dagis i andra etappen. Inget äldreboende är planerat i första etappen.

De tidigare planerna på "Norrleden" finns inte längre. Hur det är med skyddsrum inom Inre Hamnen vet Karin ingenting om. Runt Johannesborgsruinen kommer det att bli en ny stadspark.

När kommer 5-öresbron på plats? Den är ritad och klar och väntar på OK från Länsstyrelsen. Därefter ska man hitta någon som kan bygga den. Den är inte en kopia av den gamla bron. Den gamla brostugan är byggnadsminne och hela ärendet har inte skötts särskilt snyggt.

*Vid tangenterna Siv Pettersson*