

Referat från onsdagsträff med Kjell Jakobsson 26/9 2026



Mitt medlemskap i SPF Seniorerna har verkligen gjort min värld större, i dag har vi haft en synnerligen intressant och inspirerande onsdagsträff i SPF Seniorerna 159 Hässleholm.

Kjell Jakobsson berättade om sin och Karins "resa" som initiativtagare och ägare till Room Republic, en hotellkedja som omfattar Grand Hotel Halmstad, Åhus Seaside Konferens & Spa, V Hotel Helsingborg, Hotel Statt Hässleholm samt Hotel Feliz och Palma Suites i Palma de Mallorca.

Kjell och Karin, en Hässleholms-tös, ett äkta par som sedan 1985 lever och jobbar ihop! Kjell "köper" och Karin inreder, men numera är det vovve Ville som regerar tillsammans med nytilskottet i familjen... barnbarnet! Karin har inrett 49 rum på Hotel Statt i Hässleholm.

Hotel Statt har sedan Room Republics övertagande

- 93 nyrenoverade hotellrum, varav 38 enkelrum och 55 dubbelrum
- 9 konferensrum, det största rymmer 250 personer
- Gym och bastu
- 200 m till tågstation
- Lobbybaren – restaurang
- Festvåning för 300 personer

2024 hade Hotel Statt

- En omsättning på 51 271 000 kr
- Beläggning på 73%
- Omdöme på hotels.com 9.0
- Omdöme på Trip Advisor – **plats 20 i Sverige**

2017 hade Hotel Statt

- En omsättning på 23 450 000 kr
- Beläggning på 44%
- Omdöme på hotels.com 7.6
- Placering på Trip Advisor – plats 84 i Skåne

Det viktigaste i koncernen är teamet. I Hässleholm är det Katrin Pettersson som står i spetsen, som med sitt goda ledarskap får gänget att brinna för det som det gör!

Nu utökar man i Hässleholm genom köp av Hotel Göingehof, där man kommer att ha 57 rum, det ska bli en tre-stjärnig produkt under det nya namnet Hotel Aveny. Öppnar i september 2027.

Under pandemin började man kartlägga vad det finns att göra i Hässleholm, och man definierade ett otal fantastiska utomhusaktiviteter och initierade "Outdoor Hässleholm". Detta skulle så småningom utmynna i ett destinationsbolag för att bli en hjälp för föreningar att hitta på och arrangera aktiviteter i och omkring Hässleholm.

Den 1 oktober 2026 kommer Hotel Statt att säljas till Bellboy Holding. I samband med affären återinvesterar Room Republic en del av köpeskillingen i Bellboy och blir därmed en av de större ägarna i bolaget.

Vad är hemligheten bakom framgångarna... Feel good är hemligheten. Leendet och blicken är ett effektivt verktyg i servicebranschen! Samt en ansvarsfull personal, där personalen har carte blanche, för att alltid kunna stå på gästens sida, och lösa problemen "här och nu"!

- **Vad ingår i framgångscocktailen?**

- Ta fram ett helhetskoncept
- Uppgradera hela hotellet
- Håll högt tempo – undvik att halta
- Lyssna på marknaden – gör dig tillgänglig
- Fastställ dina prioriterade grupper
- Skapa attraktiva paketslösningar – röda dagar
- Gör dig synlig – på många sätt
- BYGG TEAMET

Kjell talade också om sitt stora engagemang i ett projekt **Dandelion**, initierat av sonen Rasmus på volontärresa, i Sydafrika. Projektet ska ge föräldralösa barn möjligheten till ett bra liv, ge barnen mat, hälsa och vuxenstöd, ge dem möjligheten till att skapa en relation i en annan del av världen!

Kjell avslutade med att bjuda in SPR Seniorerna 159 Hässleholm till AW på Hotel Aveny, när det har öppnat (i september 2027)!

Vi tackar Kjell för en inspirerande, hoppingivande och spännande föreläsning, vi önskar Kjell och hans team fortsatt lycka till på en resa som nästan just har börjat!



Room Republics 5 team kommitment
(kräver 0% talang men ger 100% uppskattning)

1. Kom i tid
2. Ha en bra attityd
3. Ödsla med beröm
4. Visa medkänsla
5. Möt alla med ett leende

ROOMREPUBLIC
ROOM REPUBLIC & COMPANY CONSULTANTS FOR THE REGION

VAD INGÅR I FRAMGÅNGS COCKTAILEN

- Ta fram ett helhetskoncept
- Uppgradera hela hotellet
- Håll högt tempo – undvik att halta
- Lyssna på marknaden - gör dig tillgänglig
- Fastställ dina prioriterade grupper
- Skapa attraktiva paketslösningar – röda dagar
- Gör dig synlig – på många sätt
- BYGG TEAMET !!!

Foto & text:

Ruth Brunner, ordf i SPF Seniorerna 159 Hässleholm 2026