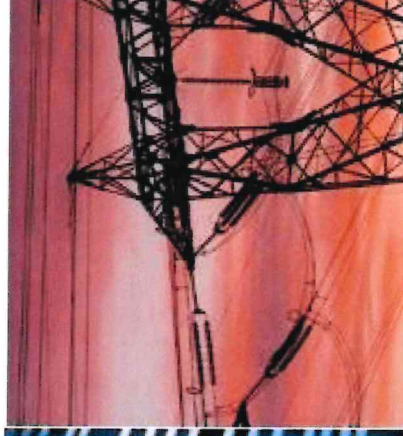
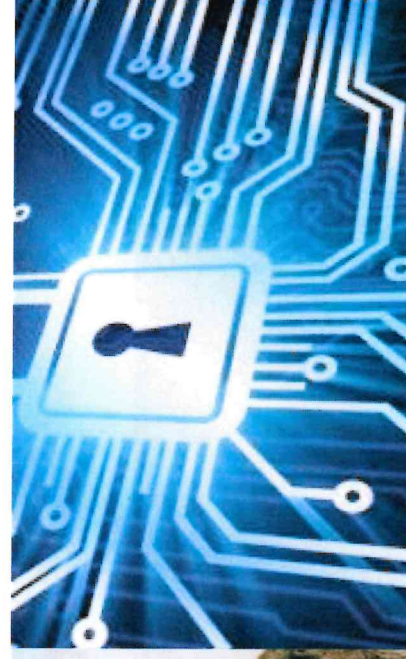




21 november 2024
Carina Wutzler

Dr. Carina Wutzler 5

Budget 2025

- Skattesats 18.50kr
- Finansiellt mål höjt till 3%
- Demografisk förändring
- Uppräkningar löner/priser
- Investeringar

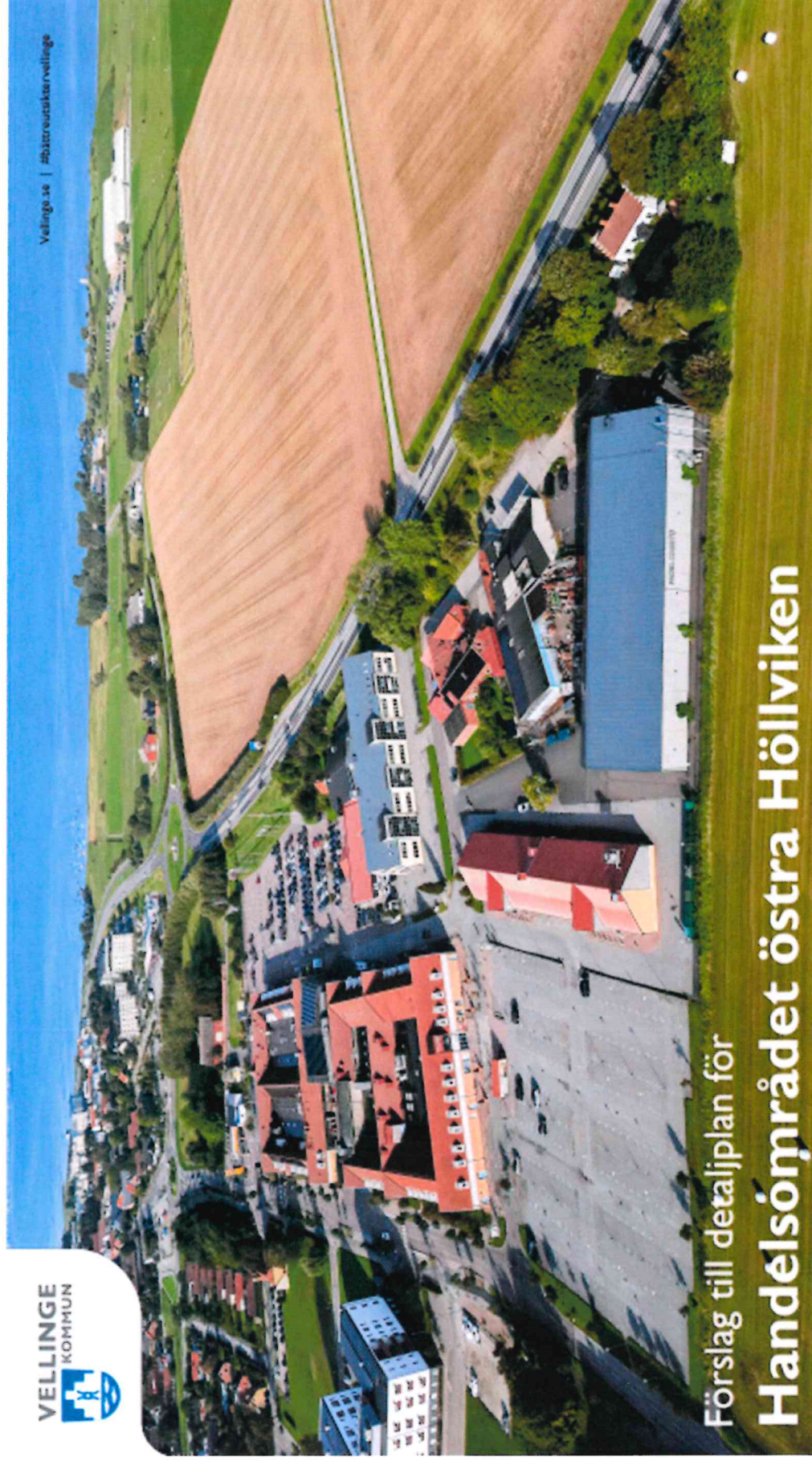


Budget 2025

- **Äldre**
 - Hemtjänst
 - Boendeplatser
 - Stjärnmärkning demens
 - Social samvaro, förebyggande insatser
- **Barn och unga**
 - Skola utbildning
 - Resursskola
 - Förebyggande insatser
 - Ökat stöd familjer, barn och vårdnadshavare

- Civil beredskap
- Framtidssäkrad välfärd
- Trygghet
- Hållbarhet





Detaljplanens syfte

- Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utbyggnad av befintlig Toppengalleria i öst, etablering av nya centrumfunktioner i väst samt nytt stationsläge för regionbussar utmed väg 100. I detaljplanen ingår även utveckling av infrastruktur så som pendlarparkering, gator, gång- och cykelstråk, anläggningar för dagvattenhantering, grönsstruktur, busshållplatser samt teknisk infrastruktur.



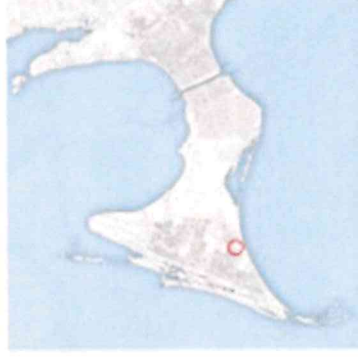
Planförslag



FÖR AB

Bakgrund

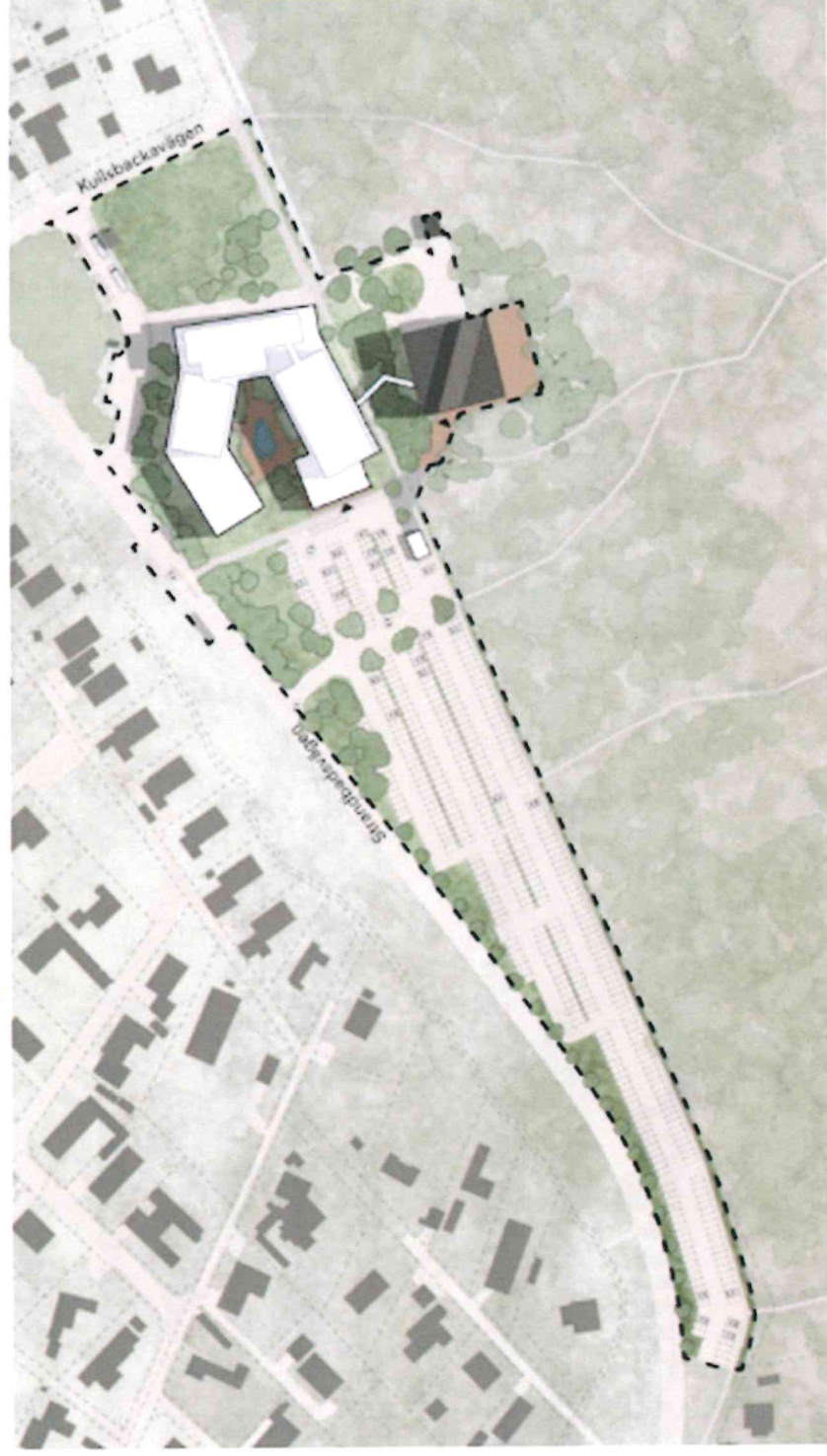
- Planuppdrag 2020-06-02 för hotell- och konferensanläggning vid Falsterbo Strandbad
- För att förlänga turistsäsongen och för att öka antalet hotellnätter i kommunen
- Utgångspunkt i markanvisningstävling, vilket ligger till grund för planförslaget



Utredningar

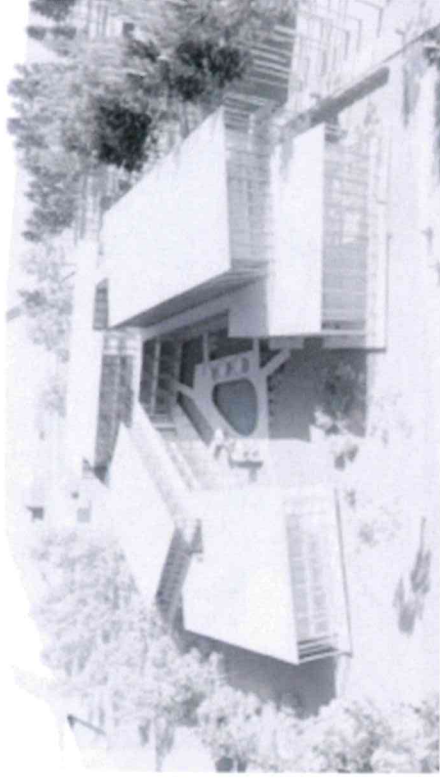
- Geotekniska utredningar
- Miljöteknisk markundersökning
- Grundvattenutredningar
- Va/dagvattenutredning
- Naturvärdesinventeringar
- Ekosystemtjänstanalys
- Trafikutredning
- Antikvariskt utlåtande
- Skuggstudie

Illustrationsplan



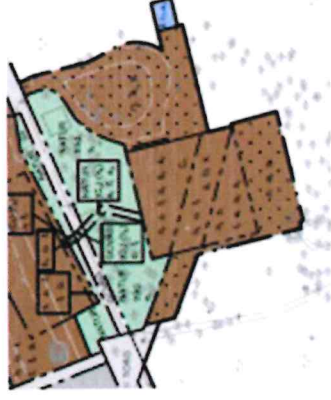
Ny byggnad

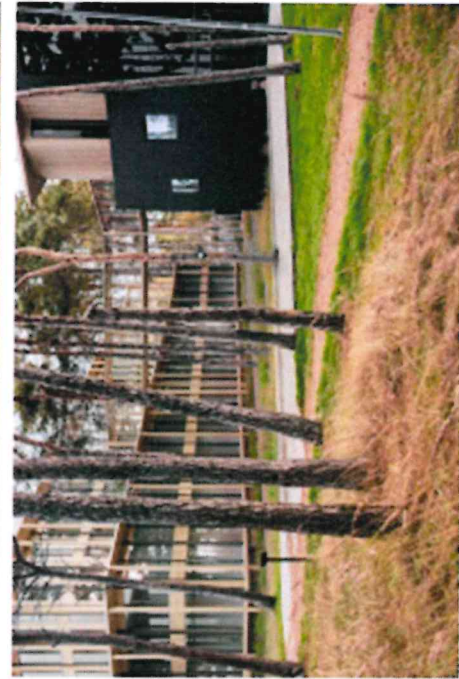
- Hotell, konferens och spaanläggning, restaurang
- Höjder och takvinkel
- Lägsta färdigt golv/mark +3 meter
- Utformning fasad (trä, glas, pelare)
- Huvudentré



Befintlig byggnad

- Konferens-, spaanläggning, restaurang
- Höjder och takvinkel
- Lägsta färdigt golv +2,6 meter
- Utformning fasad (trä, glas)
- Varsamhetsbestämmelse befintliga delar (kulturhistoriskt utlåtande)
- Befintliga ianspråktaga ytor (vändyta, terrass mm)
- Strandskydd
- Bevarande av träd





Tack

Carina.wuzler@vellinge.se

Vellinge.se | #bättreutsiktintervellinge