

VÄLKOMMEN!

Pensionärsrådet i Härryda

2024-11-11

Hur arbetar Förbo med målgruppen äldre?

- Befintliga bostäder
- Samlingslokaler
- Ombildning från lokaler till Bostäder
- Nyproduktion och renovering

Kort om Förbo



RADHUS
PARHUS



5 968

BOSTÄDER

I FYRA KOMMUNER NÄRA GÖTEBORG

HÄRRYDA

Hindås
Hällingsjö
Landvetter
Mölnlycke
Rävlanda

LERUM

Floda
Gråbo
Lerum
Tollered
Stenkullen
Sjövik

MÖLNDAL

Balltorp
Källered
Lindome

KUNGÄLV

Kareby
Kungälv
Kärna
Marstrand
Ytterby

62

OMRÅDEN

19

ORTER



BOSTADSYTA

411 714 M²

LOKALYTA

31 044 M²

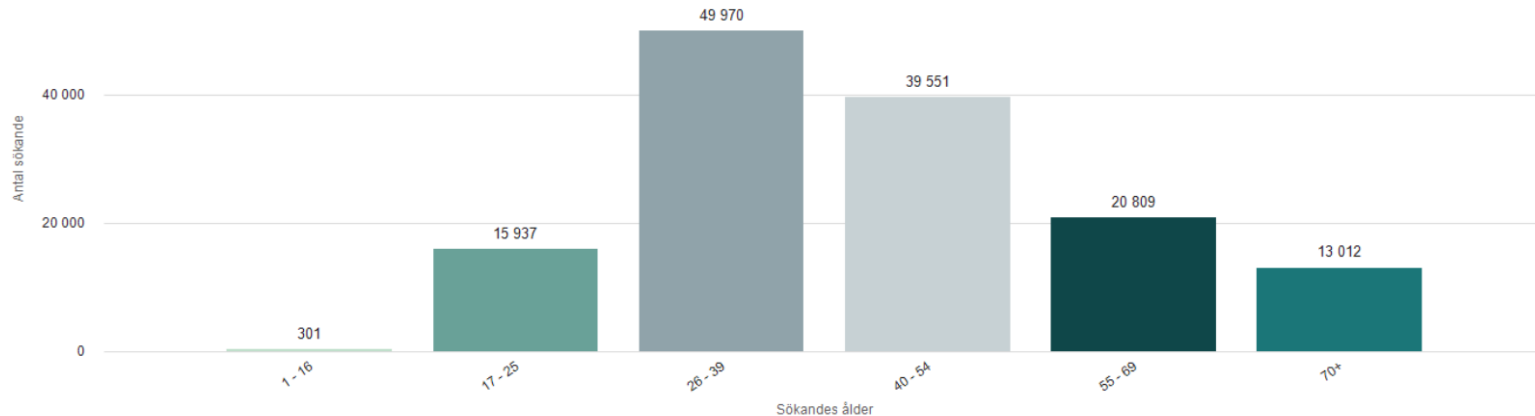
VI ÄR
63 ANSTÄLLDA

VÅR MEDELÅLDER ÄR
44 ÅR



HÄLFTEN AV OSS ARBETAR SOM FÖRBOVÄRDAR

Åldersstruktur i vår kö



Befintliga bostäder

”Tillgänglig bostad”

En T-märkning innebär följande

- Bostaden har hiss eller ligger i markplan. Maximalt antal steg till bostaden eller hissen får vara ett.
- Bostaden har inga eller låga trösklar (under 2 cm höga). Detta krav gäller inte badrum eller balkong.
- Bostaden ska ha ett funktionellt badrum där du kan komma in med en inomhusrullator (minst 50 cm bred).

Två typer av märkningar

Hos Förbo finns två olika tillgänglighetsmärkningar som är T och T55+. De T-märka bostäderna har alla sökande möjlighet att söka medan T55+ bostäderna är till för sökanden från 55 år och äldre. Nästan hälften av Förbos bostäder är T-märkta.



55+ Boende i Härryda kommun (68 lgh +18 lgh)

- Skolvägen, Mölnlycke
- Byvägen 17, Landvetter

- Byvägen 8, Landvetter 18 lgh ombildning från lokaler



70 + Boende (121 lgh)

- Kungälv, Kvarnkullen
- Gråbo, Parasollen
- Lindome, Konditorivägen

Samlingslokaler

Ombildning från lokaler till bostäder



Byvägen 8, Landvetter

- 18 lägenheter
- 55 +
- Inflyttning under 2025

Nyproduktion och renovering



Nyproduktion

Ger oss en möjlighet att kunna komplettera befintliga äldre områden med nya och tillgängliga bostäder



Planerad Nyproduktion i Härryda kommun

- Säteriet 40 lgh prel 2026
- Mölnlycke centrum ?
- Landvetter Södra ?



Renovering och underhåll

Möjlighet att göra
anpassningar utifrån
befintliga förutsättningar



Mötesplatser

Levande boendemiljö där människor möts i området är en grundförutsättning för trygghet och trivsel



Utemiljö

Omsorg i utformningen av utemiljön ger ökad tillgänglighet, trygghet och livskvalitet



2 3 6 5



TACK
FÖR MIG!