

Kommunala
Pensionärsrådet
Nyköping

Nyköpings kommun
Samhällsbyggnad
611 83 Nyköping

Remissvar – Bostadsförsörjningsstrategin för Nyköpings kommun 2021-2025(dnr SHB 19/218)

Dagens äldre är en mycket heterogen grupp och det kan vara stor skillnad beträffande hälsa och levnadsvillkor mellan en 69-åring och en 99-åring. Ändå diskuterar vi om äldre som en homogen grupp, när verkligheten är att det bland seniorer finns flera olika grupper som ha olika krav och behov. Det innebär att de bostadstyper som det kan bli störst efterfrågan på är senior- och trygghetsbostäder för äldre.

Då befolkningen i åldern 65 år och äldre ökar avsevärt fram till år 2028 (och därefter tilltar än mer) krävs att behovet av seniorboende och trygghetsbostäder tillgodoses bättre än vad som finns att tillgå idag 2021. Trygghetsboenden ska självklart vara handikappanpassade och vara bemannade med personal på dagtid. Det ska också finnas tillgång till utrymme som möjliggör gemensamma måltider och annat socialt umgänge för de boende. Med en sådan möjlighet till boende kan man minska ofrivillig ensamhet bland äldre som idag är stor.

Det möjliggör stora vinster för kommunen genom denna fördröjning av äldres behov av en omsorgsplats på ett särskilt boende. Det kostar ca 500 000 kr mindre per år och person om den äldre med behov av stöd bor kvar i ett trygghetsboende i stället för en omsorgsplats på äldreboende.

Då gruppen 80+ kommer att öka betydligt fram till 2028 och mer därefter enligt kommunens befolkningsstatistik ser vi positivt på att planer finns på nybyggnation av ytterligare ett särskilt boende 2024. Vid planeringen är det viktigt att tänka på närhet till service i form av mataffär och kollektivtrafik samt bra tillgänglighet till grönområden.

Förtätning av befintliga bostadsområden vid nybyggnationen måste ske med stor försiktighet. Höghus bör ej byggas utan byggnationen bör smälta in bland befintlig bebyggelse och viktigt att grönområden blir kvar och kan nyttjas av alla åldrar.

Kommunens ytterområden bör också få tillskott av någon form av lämpligt senior-boende för att slippa flytta/byta bostadsort när de vill/behöver sälja sina hus.

Vi ser positivt på kommunens ambition att minska boendesegregationen med ett ökat fokus på social hållbarhet samt en större mix av upplåtelseformerna. En större satsning på fler enkla och funktionella bostäder som fler äldre har råd med är också en positiv inriktning i bostadsplaneringen.

Med de erfarenheter krisen har gett oss finns det skäl för seniorer och deras anhöriga att seriöst fundera över lämplig boendesituation på äldre dar.

Nyköping den 19 januari 2021

*Monika Hammertjärn
Eriksson*

*Christina Andersson
Roland Lundqvist*

Margareta

SPF Seniorerna Nyköping

SKPF Pensionärerna

PRO

RPG