

**Kallelse till styrelsemöte 2021-09-13
klockan 9.00 – 11.00 på Lindhem**

Dagordning:

§1 Mötets öppnande

§2 Godkännande av dagordningen

§3 Samrådsverksamheten.

§4 Godkännande av föregående styrelseprotokoll nr 8/2021

§5 Rapporter

- Ekonomi
- Medlemmar
- Reseverksamheten
- Programverksamheten
- Friskvårdsverksamheten
- Hemsidan
- Programblad

§6 Årsmötet den 13 september i Messingens matsal.

§7 Eldsjälsresorna. Vilka bjuds in?

§8 Seniorernas Hus

§9 Övriga frågor

§10 Nästa styrelsemöte

§11 Mötets avslutande

26 augusti hade programkommittén planeringsmöte på Lindhem.

Hammarby Kyrka besöktes den 24 augusti med prästen Eva Smith och kyrkvärd Kerstin Hamarin. Totalt deltog 24 personer, som fick intressant information om kyrkan, dess textilier m.m.

Norra Törnskogens Naturreservat med Håkan Talling den 6 september, med 19 nöjda deltagare.

Kommande aktiviteter i september:

14 september Skogskyrkogården , 17 personer anmälda. Fler anmälningar kom efter påminnelse.

16 september Öppen trädgård, Sanda Cottage, var inte så många anmälda, men efter påminnelse är det fullt.

22 september Släktforskning, 10 platser, 6 anmälda

27 september Gripsholms Slott och Mariefred 20

30 september Surströmming Picchus café, 13 anmälda, 20 platser

Dessutom är SEB konstvisning, Villa Akleja 2 tillfällen, fulltecknade. Ersta, finns några platser kvar. O'Sofina enstaka platser kvar. Alla dessa aktiviteter är i oktober.

I November är det endast enstaka platser kvar på Banerska huset, Odd Fellow och redan har 14 personer anmält sig till O'Learys i november.

Vi i programkommittén tycker inte att vi skall trycka upp ett program för de aktiviteter som återstår detta år. Många aktiviteter är fulltecknade och kan inte marknadsföras.

Studiecirkelarna kommer att startas nu i september och kan inte marknadsföras. Vi vill att de aktiviteter som vi har lagt ner jobb på skall genomföras även om vi går med förlust.

Givetvis kan aktiviteterna inte genomföras om det endast är ett fåtal anmälningar. Det är bättre och billigare att vi tar en förlust på aktiviteterna än att lägga pengarna på kostnad för tryck, utskick och portokostnad på ett program.

Det har ju visat sig att när påminnelse sänds ut kommer det flera anmälningar.

Ett förslag är att man inför varje ny månad (oktober) sänder ut ett mail i slutet av september med alla de aktiviteter som ej är fullbokade.

1) Släktforskning 4 platser kvar, vi har tvingats ställa in 2 gånger tidigare, priset är satt för 10 deltagare. Vi vill genomföra denna cirkel trots förlust, för de som anmält sig har väntat på att få gå denna kurs. Eftersom Lindhem har skrotat datasalen, så måste deltagarna ha laptop med sig.

2) Surströmmingsfest, räknat på 20 personer. Ingrid Näsholm kollar med Picchus om det kan genomföras, eller om vi kommer att gå med förlust.

Har haft kontakt med Messingen angående 1 december, som är den datum som Lotta o Mikael Ramel kan, det gäller endast scenrummet. Hoppas få besked den 13 september.

Datum för månadsmötena för våren bör vi bestämma snarast, ansökan kan göras från augusti, svar ges 1 november.

Har kollat vilka datum kommunstyrelsen har sammanträden och föreslår följande datum:

24 januari, 21 februari, alternativt 28 februari, 21 mars alternativt 28 mars, 25 april och 30 maj.

Programkommittén har sitt nästa planeringsmöte den 20 september, då vi skall börja planera vårens aktiviteter.

Rapport Friskvård september 2021

Höstprogrammet

Alla utomhusaktiviteter inkl långpromenader är nu igång och allt fungerar som planerat. Inomhusaktiviteterna har startat med gympa hos Friskis & Sveltis. Aktiviteterna inomhus i Vilundahallen startar nästa vecka (v.37) med mattcurling, bordtennis, badminton samt linedance.

Kommunen planerar ombyggnader av Vilundahallen och jag har blivit kallad till möte med konsulterna. Vi vet ännu inte någon tidplan eller vad det innebär för oss under byggtiden..

Stenkul på Vilundavallen den 2 september

Vi fick en minnesvärd dag då 78 medlemmar kom för att delta i de olika aktiviteterna. Alla uppskattade att åter få träffas och umgås och det var mycket glada miner. Det uppmärksammades även av lokalpressen som gjorde ett stort reportage i tidningen Mitti med bilder på SPF:are både på första sidan och på mittuppslaget.

Marathon

Marathongruppen avbokade vårt deltagande med 20 funktionärer i Halvmarathon den 11 september pga ändrad bansträckning. Vi har nu blivit lovade plats som funktionärer i stora Marathon den 9 okt med 29 personer (arvode 9.400 kr). Vi får hoppas att det inte blir fler ändringar.

Rapport från medlemssekreteraren 10/8 – 11/9 2021

Förändring för perioden: 5 nya medlemmar, 7 har ansökt om medlemskap, 0 överflyttade, 2 avlidna, 0 utträden. Detta betyder att vi den 11/9 har **1136** aktiva medlemmar + 16 vänmedlemmar

Nya medlemmar: Britt-Marie Strandin, Majvi & Roger Salmén, Carina Nordh och Anne Törnkvist Andersson.

Återinträtt: -----

Nya godkända-ej aktiverade (ej betalat avgift ännu): Charlotte Rantanen, Beatrice Magnusson, Lena Frisell, Raouf Ayoub, Alia Salim, Lena Broman och Gunnar Osbeck.

Övertagen medlem: -----

Överflyttad medlem:

Avlidna: Inga-Maj Renner och Nils-Erik Bejhem

Utträde: -----

Vänmedlem inträde: 3 vänmedlemmar på gång.

Vänmedlem utträde: -----

Vänmedlem avliden: -----

Borttagen p.g.a. 3 mån.regeln: -----

Tack för uppvaktning: Rolf Mattsson, Bodil Hagberg, Gunilla Andersson, Ewert Jansson och Elna Andréasson.

Födelsedagar oktober 2021:

17/10	85 år	Hans Nordberg
18/10	80 år	Margareta Akselsson
18/10	90 år	Sonja Swärd
23/10	90 år	Marianne Sjölund
29/10	80 år	Kjell Dahlberg
29/10	80 år	Margareta Lindberg
29/10	80 år	Bo Torpare

/Siv

Ekonomirapport sept 2021 (nr 7)

Resultat per 8 aug

Resultatet ligger på **-3 376 kr**, vilket fortfarande inte är en speciellt intressant siffra eftersom verksamheten fortfarande är begränsad samt att kostnader och intäkter för aktiviteter är i obalans.

Intäkterna domineras av avräkning för medlemsavgifter med **57 480 kr**, vilket är mindre än budgeterat pga färre medlemmar än beräknat.

Det flesta rörelserna avseende aktiviteter har varit Buss till det "Nya Stockholm" och "Skördefestresan till Åland". Båda är färdigbokade. Fortfarande är det relativt lite inbetalningar till höstens övriga aktiviteter.

Kostnader för friskvårdsaktiviteter uppgår till 11 440 kr (folkhälsoveckan), mot detta står ett balanserat belopp på 20 000 kr avseende folkhälsobidrag 2021 som betalades ut förra året.

Övriga kostnader uppgår till 45 616 kr (hyror, uppvaktningar, porto, datakostnader mm)

Staafs Fond

Bidragets som beviljats, uppgår till 170 165 kr. Ingen utbetalning görs dock förrän vi inkommit med protokoll från årsmötet.

Betalning vid kommande månadsmöten

Vid föregående möte diskuterades entréavgiften till månadsmötena. Inget beslut togs huruvida vi skall höja till 60 kr eller ej.

Bank

Vi undersöker att ev. byta bank, från SwedBank till Handelsbanken. Orsaken till detta är att vi upplever Swedbank som något otillgänglig och svår att få kontakt med.

SPF – Rapport från resekommittén 2021-09-13

Tidplan över samtliga resor

Resor som vi gjort sedan senaste rapporten

Bohuslän 10-13 aug.

Det Nya Stockholm – norra delen, 26 aug.

Vinprovningsresan, 7-8 sept.

Samtliga tre resor har varit mycket trevliga och uppskattade.

Resor som planeras att genomföras 2021

Skördefest Åland, 18-19 sept.

Det Nya Stockholm – södra delen, 18 okt.

Julbordsresor 7 och 9 dec.

Resor som planeras att genomföras 2022

Ev. teater-, konsert- eller revyresa i febr. eller mars

Klässbol Linneväveri med Arvika Konsthantverk 20-21 april

Brysselresan 6-9 maj

Visingsö med Vadstena, Gränna och Huskvarna 17-19 maj

Konstresa Köpenhamn med Louisiana, 31 maj-2 juni

Höga kusten 16-19 aug.

Transsylvanien, datum ej fastställt, p.g.a. att vi åker med annan förening

Eldsjälsresor 26 och 28 okt. med Viking Line och guidad promenad i Sigtuna 27 okt. med lunch på Sigtunastiftelsen.

För resekommittén

Inga-Lill

2021-09-09

Tjänsteutlåtande

Chef

Maria Röstberg

08-59097156

maria.rostberg@upplandsvasby.se

Datum:

2021-08-17

Diarienummer:

KFN/2020:20

Kultur- och fritidsnämnden

Återrapport på uppdrag om utredning av Seniorernas Hus

Förslag till beslut

1. Kultur- och fritidsnämnden godkänner återrapport på uppdraget om utredning av Seniorernas Hus.
2. Kultur- och fritidsnämnden beslutar att gå vidare med alternativet Stora Vilunda. Detta innebär en fast förhyrning av lokaler till SPF och Finska PRO, samt lokaler öppna för en mångfald av aktörer att förhyra med syfte att skapa attraktiva aktiviteter och mötesforum för målgruppen Seniorer. Detta enligt specificerad omfattning/avgränsning.

Sammanfattning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 21 april 2020 att ge kultur- och fritidskontoret i uppdrag att utreda möjlig lokalisering för Seniorernas Hus (KFN/2020:20). (KFN/2020:20) Uppdraget är också specificerat i kommunens Flerårsplan med budget 2022-2024.

Uppdraget handlar om att utreda dels administrativa ytor för SPF och Finska PRO (på liknande sätt som PRO hyr egna lokaler av kultur- och fritidskontoret), dels ytor för möten och aktiviteter för seniorer i stort och dels ett pentry. En viktig förutsättning är att ett Seniorernas hus inte bara kommer pensionärsföreningarna till nytta utan även av andra som till exempel Vänner i Väsby. Lokalen ska kunna nyttjas av alla seniorer i kommunen som har behov av en träffpunkt och mötesplats.

Olika lokaler har utretts och nära dialog har skett med seniorföreningarna om dessa. Förslaget är att gå vidare med Stora Vilunda. I den fastigheten kan SPF och Finska PRO ges möjlighet till egna administrativa lokaler på övervåningen, medan undervåningen och övervåningens

ateljé kan nyttjas som ”Seniorernas hus” – lokaler som är öppna för en mångfald av aktörer att hyra och arrangera mötesforum/aktiviteter för alla seniorer i Väsby.

De budgetmässiga förutsättningarna är 1,4 mkr, vilket rymmer hyreskostnad och subventionering, städ och underhåll samt en värdfunktion på halvtid. En viktig avgränsning är att kommunens åtagande är som hyresvärd och möjliggörare, men att konceptet bygger på att andra aktörer hyr in sig i lokalen och själva arrangerar aktiviteter för målgruppen Seniorer. Det kan vara föreningar, men också intresseorganisationer och andra aktörer med Seniorer som målgrupp.

Ekonomiska konsekvenser

I kommunens Förutsättningar till Flerårsplan med budget 2022-2024 finns avsatt 1,4 mkr till Seniorernas Hus, vilket är de givna budgetramar som denna utredning utgått ifrån.

De budgeterade medlen bedöms räcka till:

- Hyreskostnader för lokalerna, inklusive subventionering till fasta föreningslokaler.
- Kringkostnader såsom städ av allmänna ytor, lås/larm, visst underhåll mm.
- En värdfunktion på ca 50% som hanterar vissa kringfunktioner.

Avseende hyreskostnaderna för SPF och Finska PRO föreslås de spegla avtalet med PRO avseende Villa Karlsro – för Finska PRO med ytterligare subvention givet föreningens storlek.

Barnrättsperspektivet

Har barn getts möjlighet att uttrycka sin åsikt?

Nej

Har barns åsikter beaktats?

Nej

Innebär beslutet att barnets bästa sätts i främsta rummet?

Ej applicerbart

Tillgodoses barnets rätt till utveckling genom beslutet?

Ej applicerbart

Har det analyserats om några barn diskrimineras av beslutet?

Nej

Beslutet skickas till:

Beslutsunderlag

Uppdrag att utreda förutsättningarna för lokaler för Seniorverksamhet i Upplands Väsby
KFN/2020:20; Beslut 20200421 §17

Ärendet i sin helhet

Bakgrund

Sedan 2016 och i samband med exploateringen av Väsby Entré och restaureringen av husen i Järnvägsparken, har Senioreernas Hus varit föremål för diskussioner. Diskussionerna genomfördes då i samverkan mellan kontoret för samhällsbyggnad, kultur- och fritidskontoret och seniorföreningar och berörde bl.a.:

- Seniorföreningarnas befintliga verksamhetslokaler i Villa Korpkulla som är ett av de tre husen i Järnvägsparken
- ersättningslokaler som kompensation då stationsområdet och Järnvägsparken blev föremål för exploatering
- vad ett "Senioreernas Hus" innebär, hur det skulle kunna utformas och vad det skulle kunna erbjuda.

Kommunstyrelsen beslutade 2016 (KS/2016:264) att erbjuda lokaler i den förvärvade fastigheten Villa Karlsro till samtliga seniorföreningarna SPF, PRO, Vänner i Väsby och Finska PRO för sin administrativa verksamhet. Idag används Villa Karlsro endast av PRO och inte som ett samlande nav, ett "Senioreernas Hus" då SPF, Finska PRO och Vänner i Väsby haft en annan bild av vad satsningen Senioreernas Hus skulle kunna vara.

SPF bedriver sin administrativa verksamhet i inhyrda lokaler i Lindhem, Finska PRO i inhyrda lokaler i Björkvalla och Vänner i Väsby i kommunens lokaler "Rubinen" i Väsby centrum.

Kultur- och fritidskontoret har haft dialog med företrädare för seniorer och pensionärsföreningar om behov av en gemensam mötesplats. Arbetet har genomförts och utgått från gemensamma möten, även enskilda möten med respektive förening har tagit plats på kultur- och fritidskontoret men också genom besök på berörda i utredningen lokaler, såsom Rubinen, Cafe Astrid, Vilundaparken, Messingen och Villa Karlsro.

Uppdraget

Kultur- och fritidsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 21 april 2020 att utifrån ovan bakgrund ge kultur- och fritidskontoret i uppdrag att utreda möjlig lokalisering för

Seniorernas Hus (KFN/2020:20). Uppdraget är också specificerat i kommunens Flerårsplan med budget 2022-2024.

Uppdraget handlar om att utreda dels administrativa ytor för SPF och Finska PRO (på liknande sätt som PRO hyr egna lokaler av kultur- och fritidskontoret), dels ytor för möten och aktiviteter för seniorer i stort och dels ett pentry. En viktig förutsättning är att ett Seniorernas hus inte bara kommer pensionärsföreningarna till nytta utan även av andra som till exempel Vänner i Väsby. Lokalen ska kunna nyttjas av alla seniorer i kommunen som har behov av en träffpunkt och mötesplats.

Lokaliseringsutredningen och alternativen

Under utredningens gång har flera olika lokaler utretts, och då huvudsakligen Messingen, Stora Vilunda och Sigma Centrum. Flera kontor och funktioner inom och utom kommunen har varit behjälpliga i processen, såsom kontoret för samhällsbyggnad, lokalstrateg och Väsbyhem. Nära dialog har förts med seniorföreningarna, som också har getts möjlighet till besök i de olika lokalerna.

Alternativet Messingen

I Messingen har utredningen undersökt möjlighet till lokaler för seniorer på olika platser i byggnaden, bland annat i bottenplan och på våning 2-3. Sammanfattningsvis saknas flera funktioner som efterfrågas såsom egna administrativa ytor och dessutom krävs samnyttjande på ett sätt som inte blir exklusivt för ändamålet. Då ett Trygghetscenter kommer att inrättas på en stor del av dessa ytor är alternativet heller inte gångbart framgent.

Alternativet Sigma Centrum

Väsbyhem och kultur- och fritidskontoret har ett nära samarbete kring vissa av lokalerna i Sigma Centrum. En möjlighet till ytor för Seniorernas hus som utretts där är före detta postytor/bageriytor som Väsbyhem ser över för annat nyttjade. Kort beskrivet består lokalerna av en stor yta för möten, pentry, toaletter och en mindre arbetsyta.

- Yta 392 kvm
- Hyra ca 400-500 tkr
- Ytan står idag tom
 - Två lokaler som ska slås ihop
 - Handikapptoalett ska byggas
 - Ytskikt ska fräschas upp
 - Möjlighet att påverka utformningen av lokalerna

Alternativet Stora Vilunda

Stora Vilunda är den fastighet i Centrala Väsby där kulturskolan tidigare haft sin verksamhet, och som idag förhys av social- och omsorgskontoret. Fastigheten består av två våningar med ett stort antal mindre rum och kök som skulle kunna möjliggöra både administrativa lokaler och ytor för samkväm/möten.

- Yta 542 kvm
- Hyra ca 700 tkr
- Social- och omsorgskontoret har ett hyreskontrakt på lokalerna till och med 20221130, men har aviserat att man avser lämna lokalen redan under hösten 2021.

Lokalerna har också ett antal begränsningar som behöver medvetandegöras vid beslut om att gå vidare med det alternativet:

- Enbart trapphiss till plan 1
- Ej handikappsbredd överallt
- Huset är K-märkt – begränsar anpassningar
- Max 30 personer per plan (utrymning/brand)

Föreningarnas ståndpunkter

SPF, PRO och Finska PRO har getts möjlighet att inkomma med synpunkter på de presenterade lokalerna. Deras bild av behoven är olika, och så även bilden av vad Seniorernas Hus skulle kunna vara. Kort sammanfattat är deras ståndpunkter följande:

PRO:

- Man är nöjda med de egna verksamhetslokalerna i Villa Karlsro.
- Man skriver att: "Föreningen har inte behov av att utnyttja lokalerna i Sigma och Stora Vilunda och inte heller är beredd att involvera sig i deras skötsel eller ekonomi."

SPF:

- Föreningen anför att man helst vill ha andra lokaler i Väsby Centrum – lokaler som inte är inom kommunens eller Väsbyhems bestånd. I andra hand ser man mest positivt på Stora Vilunda.
- Man uttrycker behov av en lösning för egna verksamhetslokaler, på liknande sätt som kommunen hyr ut lokaler till PRO i Villa Karlro.
- Man skriver att "Seniorernas Hus är inte bara en lokalfråga. Det är lika mycket eller kanske mer en fråga om vilken verksamhet som ska rymmas däri och vilka resurser som är knutna till verksamheten."

Finska PRO:

- Föreningen saknar egna lokaler och har på grund av sitt begränsade medlemsantal mycket begränsade resurser.
- Av de presenterade alternativen ser föreningen mest positivt på Sigma C.

Förslag på vidare hantering

Givet de olika förutsättningarna och föreningarnas ståndpunkter förordas alternativet Stora Vilunda. PRO är tydliga med att man är nöjd med de egna lokalerna i Villa Karlsro och att man inte är beredd till ett alltför stort åtagande i ett övergripande Seniorernas Hus. SPF förordar Stora Vilunda över andra alternativ av de som kommunen/Väsbyhem har i sitt bestånd. Dessutom är både SPF och Finska PRO i behov av egna administrativa lokaler – vilket kan lösas bäst i Stora Vilunda, där föreningarna kan tilldelas egna lokaler.

Ett möjligt upplägg är sålunda att kontorsrummen på Stora Vilundas övervåning avsätts till föreningslokaler för SPF och Finska PRO (den senare föreningen en mindre yta då dess medlemsantal är avsevärt mindre). Den nedre våningen samt övervåningens "ateljé" utgör lokaler för "Seniornas Hus" – lokaler som kan nyttjas av en mångfald av aktörer för målgruppen äldre, oavsett om dessa är föreningsaktiva eller inte.

Upplägget är att kultur- och fritidskontoret hyr in Stora Vilunda av kontoret för samhällsbyggnad, och hyr i sin tur ut fasta lokaler till SPF och Finska PRO på övervåningen, med fast hyreskontrakt och gränsdragningar mellan hyresvärd och hyresgäst enligt gängse norm. Hyresavgiften för SPF föreslås då vara identisk med PROs avgift för Villa Karlsro. Den ligger i grundkontraktet på ca 26 000 kr/år (plus uppräknings) och är således kraftigt subventionerad av nämnden. Givet Finska PROs begränsade storlek föreslås deras hyra till 1/10 av den kostnaden per år. I det ingår att föreningarna själva hanterar städning, visst avhjälpande underhåll och viss tillsyn mm. Parkeringsfrågan behöver också ses över; parkeringar finns i området, men det behöver vidare utredas i vilken utsträckning de kan nyttjas av verksamheterna i Seniornas Hus.

Undervåningen och övervåningens "ateljé/stora rum" blir lokaler till allmänt nyttjande för målgruppen Seniorer. Undervåningen har ett antal olika rum, möjlighet till pentry/viss servering/fika, dock med begränsningen att rummen är förhållandevis små. Det innebär att större samlingar och möten fortsatt kan ske i Messingens större lokaler, såsom Matsalen och Scenrummet.

Det är viktigt att betona att kommunens åtagande utifrån detta är att tillhandahålla lokaler för ändamålet "Seniornas Hus". Det innebär att själva innehållet i aktiviteterna, att fylla lokalerna med meningsfulla möten och marknadsföring av aktiviteter i första hand ska bedrivas av andra; föreningar, ideella organisationer, aktörer med målgrupp seniorer mm. Kommunen har således inget åtagande att arrangera aktiviteter i egen regi i ett Seniornas Hus, vilket är en viktig aspekt att betona. Framgången med lokalerna och konceptet kräver således att andra aktörer är villiga att arrangera aktiviteter och boka in sig i lokalerna.

Om kultur- och fritidskontoret i egen regi ska vara arrangör av aktiviteter krävs en helt annan organisation och budget; dessutom torde en mångfald av redan etablerade och eventuella nya föreningar och intresseorganisationer redan ha större möjligheter och ingångar i att arrangera aktiviteter. Däremot kan budget inrymma en "värdfunktion" på 50% med uppdrag att hantera enklare samordning mm, och denna funktion föreslås hanteras och samordnas av Messingenenheten. Eventuella fördelningsprinciper kan behöva inrättas på samma sätt som andra lokaler som tillhandahålls av kultur- och fritidskontoret, där en parameter är att endast aktiviteter för seniorer tillåts.

Social- och omsorgskontoret som idag förhär Stora Vilunda har aviserat att man avser lämna lokalen under hösten 2021, och dialog upprättas med kontoret för samhällsbyggnad avseende förhärning för ändamålet Seniornas Hus.

Ekonomi

I kommunens Förutsättningar till Flerårsplan med budget 2022-2024 finns avsatt 1,4 mkr till Seniornas Hus, vilket är de givna budgetramar som denna utredning utgått ifrån.

De budgeterade medlen bedöms räcka till:

- Hyreskostnader för lokalerna, inklusive subventionering till fasta föreningslokaler.
- Kringkostnader såsom städ av allmänna ytor, lås/larm, visst underhåll mm.
- En värdfunktion på 50% som hanterar vissa kringfunktioner.

Kultur- och fritidskontoret

Maria Röstberg

Kultur- och fritidschef