

**Plats och tid:** Hemvårdsförvaltningen, Södra vägen 5  
2025-12-04, kl. 09.00-12.00

**Beslutande:**

**För PRO**  
Gun Yström, Kerstin Nilsson, Leif Gustavsson

**För SPF**  
Ann-Margret Nilsson, Kerstin Uhrberg

**För SKPF**  
Anna-Greta Bengtsson, Monika Hellsten

**Förtroendevalda**  
Gun-Britt Löfdahl, Ewy Henriksson, Per Svengren, Elisabeth Wetoft Petersson

**Ersättare:** Per Meijer PRO, Marita Johansson PRO, Doris Sandberg PRO, Kerstin Johansson SPF, Anna-Karin Malmkvist SPF, Bo Måbrink SKPF

**Övriga:** Filippa Dahlgren, Jeanette Hembring-Stjernström, Thomas Ingelstrand, Niklas Petersson Fröling, Karin Quander, Niklas Ohlin, Sophie Wiberg, Louise Lindstedt, Åsa Möller, Sabina Becevic

**Utses att justera:** Gun Yström

**Sekreterare:**

  
Jeanette Hembring-Stjernström

Paragraf 55 - 66

**Ordförande:**

  
Gun-Britt Löfdahl

**Justerande:**

  
Gun Yström

**§ 55**

**Mötets öppnande**

Ordföranden Gun-Britt Löfdahl öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

**§ 56**

**Godkännande av dagordning.**

Föreslagen dagordning för sammanträdet godkänns.

**§ 57**

**Val av justerare**

Gun Yström, PRO valdes till att justera dagens protokoll jämte ordförande Gun-Britt Löfdahl.

**§ 58**

**Föregående protokoll**

Föregående protokoll läggs till handlingarna.

**§ 59**

**Resultat i äldreenkäten "Vad tycker de äldre om äldreomsorgen"**

Louise Lindstedt, avdelningschef för planeringsavdelningen informerar om resultat i äldreenkäten. Personer, 65 år och äldre, som den 31 december 2024 hade hemtjänst eller bodde på ett särskilt boende för äldre har fått möjlighet att besvara en enkät.

Syftet med undersökningen är att kartlägga de äldres uppfattning om sin äldreomsorg. Resultaten används huvudsakligen som underlag för utveckling och förbättring av omsorgen om de äldre. Personer som enbart hade hemtjänstinsatser i form av matdistribution och/eller trygghetslarm, kvälls- natt- eller helginsats eller boendestöd ingick inte i undersökningen.

Totalt i riket svarade 83 401 personer på arets enkät för äldre personer med hemtjänst, vilket är 56,3 % av de som hade möjlighet att delta. I Halmstad svarade 929 personer, vilket är 57,7 % av de tillfrågade

Självupplevd hälsa - Hur bedömer du ditt allmänna hälsotillstånd?

Mycket gott/Ganska gott = 36 %

Någorlunda = 44 %

Ganska dåligt/Mycket dåligt = 20 %

Besvär av ångslan, oro eller ångest - Har du besvär av ångslan, oro eller ångest?

Nej = 54 %

Ja, lätta besvär = 42 %

Ja, svåra besvär = 4 %

Besvär av ensamhet - Händer det att du besväras av ensamhet?

Nej = 52 %

Ja, då och då = 40 %

Ja, ofta = 8 %

672 2  
77

Hur nöjd eller missnöjd är du sammantaget med den hemtjänst du har?

Positiva svar = Mycket nöjd eller Ganska nöjd

Andel positiva svar i kommunen

Enskild regi = 88 %

Offentlig regi = 90 %

Kontakter med kommunen

Positiva svar = Ja

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Är handläggarens beslut anpassat efter dina behov? Ja

Halmstad = 78 %

Halland = 75 %

Riket = 70 %

Vet du vart du ska vända dig om du vill framföra synpunkter eller klagomål på hemtjänsten?

Ja

Halmstad = 68 %

Halland = 64 %

Riket = 61 %

Hjälpens utförande

Positiva svar = Mycket bra eller Ganska bra och Ja, alltid eller Oftast

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Hur tycker du personalen utför sina arbetsuppgifter?

Mycket bra / Ganska bra

Halmstad = 86 %

Halland = 87 %

Riket = 84 %

Brukar personalen komma på avtalad tid?

Ja, alltid / Oftast

Halmstad = 84 %

Halland = 82 %

Riket = 80 %

Brukar personalen ha tillräckligt med tid för att kunna utföra sitt arbete hos dig?

Ja, alltid / Oftast

Halmstad = 82 %

Halland = 83 %

Riket = 81 %

Brukar personalen meddela dig i förväg om tillfälliga förändringar? T.ex. byte av tid/dag, förseningar, personaländringar etc.

Ja, alltid / Oftast

Halmstad = 68 %

Halland = 64 %

Riket = 59 %

Bemötande och inflytande

Positiva svar = Ja, alltid eller Oftast

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Brukar personalen bemöta dig på ett bra sätt?

Ja, alltid / Oftast

Halmstad = 97 %

Halland = 96 %

Riket = 96 %

Brukar du kunna påverka vid vilka tider personalen kommer?

Ja, alltid / Oftast

Halmstad = 60 %

Halland = 58 %

Riket = 53 %

Brukar personalen ta hänsyn till dina åsikter och önskemål om hur hjälpen skall utföras?

Ja, alltid / Oftast

Halmstad = 87 %

Halland = 87 %

Riket = 85 %

Språk och kompetens

Positiva svar = Ja, alla eller Ja, flertalet

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Pratar och förstår hemtjänstpersonalen svenska tillräckligt bra för att ni ska förstå varandra?

Ja, alla / Ja, flertalet

Halmstad = 92 %

Halland = 93 %

Riket = 88 %

Tycker du att personalen har den kunskap och kompetens som behövs för att göra sitt arbete hos dig?

Ja, alla / Ja, flertalet

Halmstad = 91 %

Halland = 91 %

Riket = 87 %

Trygghet, förtroende och tillgänglighet

Positiva svar = Mycket eller Ganska tryggt, Ja, för alla eller Ja, för flertalet,

Mycket eller Ganska lätt och Ja, ofta

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Hur tryggt eller otryggt känns det att bo hemma med stöd från hemtjänsten?

Mycket tryggt / Ganska tryggt

Halmstad = 90 %

Halland = 88 %

Riket = 85 %

Känner du förtroende för personalen som kommer hem till dig?

Ja, för alla / Ja, för flertalet

Halmstad = 92 %

Halland = 92 %

Riket = 88 %

Hur lätt eller svårt är det att få kontakt med hemtjänstpersonalen vid behov?

Mycket lätt / Ganska lätt

Halmstad = 81 %

Halland = 81 %

Riket = 75 %

Brukar du träffa din fasta omsorgskontakt i hemtjänsten?

Ja, ofta

Halmstad = 38 %

Halland = 29 %

Riket = 31 %

Hemtjänsten i sin helhet

Positiva svar = Mycket nöjd eller Ganska nöjd

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Hur nöjd eller missnöjd är du sammantaget med den hemtjänst du har?

Mycket nöjd / Ganska nöjd

Halmstad = 89 %

Halland = 89 %

Riket = 85 %

Resultat Särskilt boende/Vård- och omsorgsboende

Totalt i riket svarade 32 322 personer på årets enkät till äldre personer som bor på särskilt boende, vilket är 43,7 % av de som hade möjlighet att delta.

I Halmstad svarade 407 personer, vilket är 50,1 % av de tillfrågade.

Självupplevd hälsa - Hur bedömer du ditt allmänna hälsotillstånd?

Mycket gott/Ganska gott = 40 %

Någorlunda = 37 %

Ganska dåligt/Mycket dåligt = 23 %

Besvär av ångslan, oro eller ångest - Har du besvär av ångslan, oro eller ångest?

Nej = 47 %

Ja, lätta besvär = 44 %

Ja, svåra besvär = 9 %

Besvär av ensamhet - Händer det att du besväras av ensamhet?

Nej = 46 %

Ja, då och då = 42 %

Ja, ofta = 12 %

Hur nöjd eller missnöjd är du sammantaget med ditt äldreboende?

Positiva svar = Mycket nöjd eller Ganska nöjd

Andel positiva svar i kommunen

Enskild regi = 80 %

Offentlig regi = 81 %

#### Boendemiljö

Positiva svar = Ja

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Trivs du med ditt rum eller lägenhet?

Ja

Halmstad = 74 %

Halland = 75 %

Riket = 71 %

Är det trivsamt i de gemensamma utrymmena?

Ja

Halmstad = 63 %

Halland = 64 %

Riket = 60 %

Är det trivsamt utomhus runt ditt boende?

Ja

Halmstad = 69 %

Halland = 70 %

Riket = 66 %

#### Mat och måltidsmiljö

Positiva svar = Mycket bra eller Ganska bra och Ja, alltid eller Oftast

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Hur brukar maten smaka?

Mycket bra / Ganska bra

Halmstad = 75 %

Halland = 76 %

Riket = 72 %

Upplever du att måltiderna på ditt äldreboende

är en trevlig stund på dagen?

Ja, alltid / Oftast

Halmstad = 66 %

Halland = 68 %

Riket = 66 %

Aktiviteter och möjlighet att komma utomhus

Positiva svar = Mycket nöjd eller Ganska nöjd och Mycket bra eller Ganska bra

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Hur nöjd eller missnöjd är du med de aktiviteter som erbjuds på ditt äldreboende?

Mycket nöjd / Ganska nöjd

Halmstad = 67 %

Halland = 62 %

Riket = 60 %

Är möjligheterna att komma utomhus bra eller dåliga?

Mycket bra / Ganska bra

Halmstad = 66 %

Halland = 64 %

Riket = 59 %

#### Hjälpens utförande

Positiva svar = Ja, alltid eller Oftast

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Brukar personalen ha tillräckligt med tid för att kunna utföra sitt arbete hos dig?

Ja, alltid / Oftast

Halmstad = 74 %

Halland = 70 %

Riket = 70 %

Brukar personalen meddela dig i förväg om tillfälliga förändringar? T.ex. byte av personal, ändringar av olika aktiviteter etc.

Ja, alltid / Oftast

Halmstad = 55 %

Halland = 49 %

Riket = 47 %

Brukar du kunna paverka vid vilka tider du får hjälp? T.ex. tid för att duscha/ bada, ga och lägga dig etc.

Ja, alltid / Oftast

Halmstad = 64 %

Halland = 59 %

Riket = 58 %

#### Bemötande och inflytande

Positiva svar = Ja, alltid eller Oftast

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Brukar personalen bemöta dig på ett bra sätt?

Ja, alltid / Oftast

Halmstad = 94 %

Halland = 93 %

Riket = 92 %

Brukar personalen ta hänsyn till dina åsikter och önskemål om hur hjälpen ska utföras?

Ja, alltid / Oftast

Halmstad = 83 %

Halland = 80 %

Riket = 78 %

#### Språk och kompetens

Positiva svar = Ja, alla eller Ja, flertalet

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Pratar och förstår personalen svenska tillräckligt bra för att ni ska förstå varandra?

Ja, alla / Ja, flertalet

Halmstad = 88 %

Halland = 87 %

Riket = 82 %

Tycker du att personalen har den kunskap och kompetens som behövs för att göra sitt arbete på ditt boende?

Ja, alla / Ja, flertalet

Halmstad = 84 %

Halland = 84 %

Riket = 82 %

Trygghet och förtroende

Positiva svar = Mycket tryggt eller Ganska tryggt och Ja, för alla eller Ja, för flertalet

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Hur tryggt eller otryggt känns det att bo på ditt äldreboende?

Mycket tryggt / Ganska tryggt

Halmstad = 86 %

Halland = 86 %

Riket = 86 %

Känner du förtroende för personalen på ditt äldreboende?

Ja, för alla i personalen / Ja, för flertalet i personalen

Halmstad = 84 %

Halland = 84 %

Riket = 83 %

Tillgänglighet

Positiva svar = Mycket lätt eller Ganska lätt

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Hur lätt eller svårt är det att få träffa sjuksköterska vid behov?

Mycket lätt / Ganska lätt

Halmstad = 74 %

Halland = 69 %

Riket = 74 %

Hur lätt eller svårt är det att få träffa läkare vid behov?

Mycket lätt / Ganska lätt

Halmstad = 57 %

Halland = 50 %

Riket = 51 %

Hur lätt eller svårt är det att få kontakt med personalen på ditt äldreboende, vid behov?

Mycket lätt / Ganska lätt

Halmstad = 81 %

Halland = 82 %

Riket = 80 %

Hjälpen i sin helhet och synpunkter

Positiva svar = Mycket nöjd eller Ganska nöjd och Ja

Andel positiva svar i kommunen jämfört med länet och riket

Hur nöjd eller missnöjd är du sammantaget med ditt äldreboende?

Mycket nöjd / Ganska nöjd

Halmstad = 81 %

Halland = 81 %

Riket = 79 %

Vet du vart du ska vända dig om du vill framföra synpunkter eller klagomål på äldreboendet?  
Ja

Halmstad = 48 %  
Halland = 47 %  
Riket = 46 %

## § 60

### Verksamhetsplan med budget 2026 med sikte på 2031

Niklas Petersson Fröling, ekonomiansvarig och Karin Quander, avdelningschef ekonomi och administration informerar om hemvårdsnämndens beslut 2025-11-26 gällande verksamhetsplan med budget 2026 med sikte på 2031.

Nämnden fattade på sammanträdet beslut om grunduppdrag, kvalitetsfaktorer, mål, intern kontroll, risker samt ekonomi och budget.

Kvalitetsfaktorerna är oförändrade 2026:

- Arbetsmiljö
- Världighetsgarantier för kund
- Kundkvalitet
- Kundnöjdhet
- Ekonomi

Mål i verksamhetsplan 2026:

- Hemvårdsnämnden ska erbjuda en god och nära vård och omsorg med fokus på förebyggande insatser
- Hemvårdsnämnden ska vara en attraktiv arbetsgivare
- Hemvårdsnämndens verksamhet ska vara hållbar över tid

Kommunfullmäktiges mål 2026:

- Halmstad ska vara en hållbart växande kommun med en livskraftig arbetsmarknad
- Halmstad ska vara en trygg kommun med en stark samhällsgemenskap
- Halmstad kommun ska vara en pålitlig och framtidssäkrad organisation

Hemvårdsnämndens ram 1,6 miljarder kr.

Hemvårdsnämnden kompenseras bland annat för:

- Demografi
- Löneökning
- Viss lokalkompensation
- Bidragsökning till privat regi motsvarande löneökning

Effektiviseringskravet är slopat för 2026

Hemvårdsnämndens investeringsbudget – 11,2 mnkr

- Årligt anslag
- Inventarier till Söndrums vård- och omsorgsboende 80 platser
- Inventarier till Trönninge vård- och omsorgsboende 60 platser
- Genererar kapitalkostnader

#### Mål och budget 2026–2030

Förändringar som påverkar budgetram 2026:

|                                                     |            |
|-----------------------------------------------------|------------|
| Skobidrag vård och omsorg och förskola              | 880 000    |
| Driftmedel nya vård och omsorgsboenden              | 12 800 000 |
| Volymförändringar                                   | 20 800 000 |
| Justerad resursfördelning, volymförändringar        | 2 000 000  |
| Förstärkning med anledning av nya Socialtjänstlagen | 2 400 000  |
| Utfasning äldreomsorgssatsning                      | -2 000 000 |
| Effektiviseringar och kostnadsreduktioner           | 0          |
| Total förändring 2026                               | 36 880 000 |

Stadsbidragens påverkan 2026 -60 700 000

Satsningar behövs men hur nå en budget i balans 2026 inkl. plan 2027–2031

Under 2025 har vi inlett ett arbete med att minska sjuklönekostnaderna i förvaltningen.

För 1 år sen hade förvaltningen 51 miljoner kr i sjuklönekostnader. Beräkningen för 2025 är ca 45 miljoner kr.

Utskrivningsklara – budgeten kommer att sänkas med 2 miljoner kr då vi har haft fokus på en effektivare utskrivningsprocess 2024–2025.

Vinster både kvalitativt och ekonomiskt:

- Betydligt färre färdigbehandlade patienter som ligger på sjukhusen
- Kostnaden har sänkts

Kostnad per kund är nyckeltal som vi följer. Jämfört med övriga kommuner i Sverige så ligger vi lite högre i snitt.

#### Omsorgsprisindex OPI

Vi kommer inte att höja omsorgsprisindex för hemtjänsten då den kommunala hemtjänsten har ett stort överskott 2025.

#### Kommunfullmäktiges beslut

- Slopat effektiviseringskrav 2026: +7 300 tkr
- Skobidrag till vårdnära personal, vartannat år med början 2026: +880 tkr
- Förstärkning med anledning av ny socialtjänstlag: +2 400 tkr (2026) +2 400 tkr (2027)
- Nya medel för drift av äldreboenden - från 13 000 till 114 000 tkr

#### Behov/utbud av vård och omsorgsplatser

2026–2027 - Söndrum 80 platser

2028–2029 - Trönninge 60 platser

2031–2032 - Ytterligare ett boende med 60 platser

I och med lagen om valfrihet, LOV så finns möjligheten att det kan komma privata aktörer som bygger vård- och omsorgsboende.

#### Volymökning Hemsjukvård och förebyggande, HoF

Legitimerad personal på 3–4 årsarbetare för att klara utökning av patienter.

Seniorlots – Två seniorlotsar kommer att inrättas under 2026

Breddad rekrytering – Malgrupp: elever som studerar på anpassad gymnasieskola

- En modell med praktik under deras sista skolar
- Anställning av några praktikanter årligen
- Lämpliga arbetsuppgifter efter förmåga
- + 200 tkr

Förstärka biståndshandläggningen:

- Boendesamordnare, +1,0 aa
- Biståndshandläggare/utvecklingsledare, +2,0 aa (följa upp beslut)
- Optimera behov av insatser
- Minska risk för välfärdsbrottslighet
- Totalt + 2 100 tkr

Kvalificerad utredare:

- Förstärka förvaltningen med juridisk kompetens
- Förstärka kompetensen inom bland annat utredningar, biståndshandläggning och ärendeprocessen för nämndärenden
- + 1 000 tkr (1,0 aa)

Ytterligare satsning god och nära vård:

- Att kunna – utöver statsbidragets inriktning – genomföra utbildning och coachning för att genomföra god och nära vård, inklusive omsorg
- + 1 100 tkr

Anhörigstödet:

- Utredning för att analysera framtidens behov av anhörigstöd
- Under 2026 i projektform anordna något för målgruppen
- + 300 tkr

Föreningsbidrag.

- Uppräkning av hemvårdsnämndens bidrag till föreningar som har verksamhet för nämndens målgrupp
- + 100 tkr

De totala satsningarna 2026 är på 9,8 mnkr.

KPR framför att det är mycket positivt med diverse satsningar, bland annat föreningsbidrag, anhörigstödet och kompetenssatsning för personalen.

## § 61

### Hemtjänstindex

Louise Lindstedt informerar om att projektet gällande hemtjänstindex ägs av SPF Seniorerna och genomförs med stöd från Allmänna arvsfonden. Indexet publicerades första gången i november 2022 och uppdateras årligen. Hemtjänstindex för 2025 publicerades den 2 december. Hemtjänstindex är en sammanvägning av data som på olika sätt indikerar kvalitet i hemtjänsten. Syftet är att underlätta kommuners kvalitetsanalyser och prioriteringar.

Underlaget till hemtjänstindex är totalt 17 st kvalitetsområden och 75 st nyckeltal  
Data/nyckeltal/indikatorer kommer från:

- Socialstyrelsens Nationella brukarundersökning
- Enhetsundersökningen
- Kommunenkät äldreomsorg
- Kommunenkät e-hälsa
- Senior Alert
- Kommunernas webbplatser

Halmstad kom i år på en 3:e plats och ligger högst i jämförelse med de halländska kommunerna. Föregående år kom Halmstad på en 2:a plats och året dessförinnan på en 1:a plats.

SPF vill uppmärksamma hemtjänsten för en fantastisk verksamhet och gratulerar till 3:e platsen i år. Filippa Dahlgren, förvaltningschef tackar för blommorna och säger att det är roligt att vi fortsätter att hålla en hög nivå med topplacering för tredje året i rad. Det är hemtjänstpersonalen som varje dag gör skillnad för våra kunder.

## § 62

### Ramprogram vård- och omsorgsboende

Ramprogram utgör en gemensam plattform för all ny- och ombyggnation av vård- och omsorgsboende inom Halmstads kommun och är ett styrinstrument för projektering.

Niklas Ohlin, lokalplanerare, Sophie Wiberg lokalplanerare och Louise Lindstedt informerar om att vi ser över vårt ramprogram och önskar KPR:s medskick in i arbetet. Återkoppling kommer sedan att lämnas till KPR hur vi har tagit hänsyn till synpunkterna.

Vilka värde är viktiga när man bor på ett vård- och omsorgsboende?

- Det är viktigt att tekniken fungerar
- Det är viktigt med rätt kompetens gällande tekniken
- Aktiviteter för de boende både inomhus och utomhus (möjlighet att plantera blommor, odla grönsaker, örtgård mm)
- Rätt kompetens gällande tekniken
- En ordentlig klimatanläggning
- En portabel anpassad stol vid utförande av munhygien, klippning och fotvård
- Utomhusmiljön är viktig för att bevara det fysiska och psykiska måendet
- Samspel mellan storlek på lägenhet och hur de allmänna ytorna är
- Inomhusmiljön får inte vara för kall på vintern eller för varm på sommaren
- Gemensamt wifi
- Hyreskostnaden är av största vikt
- Toalettens placering bör vara till vänster eller höger i badrummet (inte rätt fram) så att den boende blir skyddad av en vägg och inte blir exponerad
- Läget i kommunen då äldre vill bo kvar på sin ort. Man bör titta på placering i hela kommunen
- Större samlingssalar som de boende kan nyttja vid födelsedagar och fest
- Promenadslinga utanför boendet som är rullstolsvänliga
- Fasta hjälpmedel på toaletten så att inte transportabel lift behöver användas
- Att ytan på toaletten är tillräckligt stor
- Parboende - Bygga stora rum så att anhöriga kan bo med sin anförvant på boendet
- Man ska känna sig trygg på boendet både i lägenheten och i de gemensamma utrymmena. Det får inte vara för sterilt
- Övernattningstillägenhet för anhöriga och vänner

## § 63

### Sammanträdesdatum 2026

Kommunala pensionärsrådet föreslås under 2026 sammanträda följande datum och tid.  
26/2 kl. 09.00-12.00, 16/4 kl. 09.00-12.00, 11/6 kl. 09.00-12.00, 17/9 kl. 09.00-12.00,  
29/10 kl. 09.00-12.00, 3/12 kl. 09.00-12.00

Presidiet föreslås sammanträda följande datum och tid:

12/2 kl. 09.00-10.00, 2/4 kl. 09.00-10.00, 28/5 kl. 09.00-10.00, 3/9 kl. 09.00-10.00,  
15/10 kl. 09.00-10.00, 19/11 kl. 09.00-10.00

Kommunala pensionärsrådet godkänner föreslagna datum och tid för presidiummöten och sammanträden för Kommunala pensionärsrådet under 2026.

## § 64

### Information

#### Redovisning av yttrande gällande detaljplan för Larsfrid och Vilhelmsfält

Samråds- och informationsutskottet har efter granskning av handlingarna framfört följande synpunkter:

- Utskottet anser att det borde byggas plusbostäder anpassade för en äldre målgrupp i området. Även mötesplatser för olika föreningar bör skapas i området.
- Utskottet är negativa till hur detta påverkar en ökning av arbetstillfällen i kommunen när så mycket verksamhetsmark försvinner. Hur påverkar det näringslivet?
- Även om det beskrivs i texten att det är låg exploateringsgrad så anser utskottet att det blir för mycket bostäder och för mycket likt ett miljonprogramsområde.
- Utskottet anser även att husen bör trappas ner i höjd mot stranden.
- Utskottet tycker att fler kolonilotter bör skapas i området för att kunna ge möjlighet till odling.
- Det är viktigt att grönområden utvecklas även mellan husen och inte bara i stråk ner mot stranden.
- För att området ska bli attraktivt behöver husen utformas med olika fasadmateriäl och taklösningar. Utskottet anser även att fastighetsägare ska bygga solceller och jobba med odlingsmöjligheter på tak.

#### Redovisning av yttrande gällande detaljplan Brandvaken

Samråds- och informationsutskottet har efter granskning av handlingarna framfört följande synpunkter:

- Utskottet är positiva till att Slottsparkens vård och omsorgsboende kan byggas ut.

#### Redovisning av yttrande gällande detaljplan Biet

Samråds- och informationsutskottet har efter granskning av handlingarna framfört följande synpunkter:

- Utskottet vill framföra att det ur äldre medborgares perspektiv är viktigt att nya hus och våningar som byggs behöver ha tillgång till hiss.
- Bullret från järnvägsleden är redan över gränsvärdena. Varför ska det då byggas fler lägenheter i ett så utsatt läge?
- Utskottet anser inte att utvecklingen av centrumverksamheten är beroende av att det byggs fler lägenheter i detta område.

### Redovisning av yttrande gällande verksamhetsplan

Samråds- och informationsutskottet har efter granskning av handlingarna framfört följande synpunkter:

- Utskottet framför att det är positivt att seniorlotsar föreslas att inrättas i förvaltningen samt även att föreningsbidraget höjs med 100 000 kr.
- Det är även positivt att en satsning görs 2026 på 300 000 kr gällande utredning för att analysera framtidens behov av anhörigstödet.

I övrigt har samråds- och informationsutskottet inget övrigt att erinra mot förslag till verksamhetsplan 2026 med sikte på 2031 inklusive internkontrollplan och internbudget 2026.

### § 65

#### Övriga frågor

##### Matvaruleveranser vid kunds frånvaro

Kerstin Nilsson, PRO ställer frågan om varför inte hemtjänsten gör likt när kunder inte kan ta emot matvaruleveransen som kommer. Rutinerna bör vara detsamma både centralt och på landsbygden.

Asa Möller, verksamhetskoordinator i hemtjänsten informerar om att personalen inte ska förvara någon mat i hemtjänstlokalerna förutom i vissa specifika fall (ex. kund blir inlagd akut på sjukhuset) då en överenskommelse finns mellan kund och personal.

#### Trygghetslarm

Ann-Karina Malmkvist, SPF har till dagens möte skickat in diverse frågeställningar gällande trygghetslarm. Det kan bli minskade vårdkostnader om man har trygghetslarm.

Kostnaden för trygghetslarm har ökat och det skiljer sig kommunerna emellan.

- Halmstad ligger högst på 396 kr/person och inställelsetiden är på max 30 minuter.
- I Stockholm betalar kund 132 kr/hushåll och inställelsetiden är på max 30 minuter.
- I Göteborg är priset 185 kr/person och prioritering görs vid varje larm.
- I Kalmar är priset 297 kr/person och prioritering görs vid varje larm.
- I Kristianstad är priset 206 kr/person och prioritering görs vid varje larm.
- I Kungsbacka är priset 330 kr/person och inställelsetiden är max 45 minuter.

I trygghetslarmen i Halmstad ingår även ett brandlarm. Nuvarande trygghetslarm fungerar bara när kund är inomhus. Antalet kunder med trygghetslarm är ungefär detsamma 2025 som 2024. Kommunens totala intäkt var 10,8 miljoner kronor 2024.

I Kungsbacka har de börjat införa mobila trygghetslarm med GPS.

Framtiden – Vad gör Halmstad? Kan trygghetslarmet utvidgas så att larmet även gäller utomhus?

Anna-Greta Bengtsson, SKPF framför att trygghetslarmet bör gälla för samtliga personer i hushållet.

Sabina Becevic, myndighetschef informerar om att trygghetslarmet har en begränsad räckvidd och den går inte att öka. Det finns mobila trygghetslarm som en del kommuner har börjat använda vilket ökar självständigheten och kan minska på insatser, men det finns vissa frågeställningar gällande lagstiftning och hur långt ett sådant larm ska räckas. Vi får utreda detta vidare. Angående kostnaden för trygghetslarm i Halmstad så har förvaltningen valt att inkludera ett brandlarm i trygghetslarmet vilket då ger en högre kostnad.

### **Skriftligt svar från Hallandstrafiken gällande tidigare frågeställningar om busslinjesträckningar**

#### **Harplinge – Flygstaden**

I detta stråk hade vi ett objekt med i kollektivtrafikplanen för trafikår 2026 (tänkt start december i år). Det objektet ströks dock på grund av ekonomin. Det som är gjort istället är bytena har förbättrats mellan 330 och 350 från december. Objektet kommer lyftas med till förändringar december 2026 (inför trafikår 2027).

#### **Oskarström via kyrkogården**

Den här linjesträckningen har det jobbats en del med. Tanken är att vi drar in en av linjerna som idag går ute på väg 26 så den i stället går gamla Nissastigen genom Oskarström och därmed kommer få ett stopp vid kyrkogården. Detta är också ett objekt som är tänkt ska lyftas in som ett objekt i kollektivtrafikplan för trafikår 2027.

#### **Busslinje 314 via Fyllinge**

Önskemålet att busslinje 314 ska gå via Fyllinge centrum är noterat, men det finns inga planer just nu att i närtid göra om linjesträckningen/körvägen.

Ett framtagande av kollektivtrafikplan för 2027 är påbörjat och de första dialogerna med kommunerna har förts och ingenting är ännu beslutat.

KPR har tagit del av svaret från Hallandstrafiken gällande busslinjesträckningar.

PRO kommer att ta frågan vidare avseende busslinje 314.

### **Skriftligt svar från HFAB angående seniorlägenheter**

HFAB har idag 46 lägenheter för 65+.

Lägenheterna för 65 + är lättillgängliga hyresrätter med hiss eller i markplan. Lägenheterna ligger samlade i samma område och har tillgång till en gemensam lokal där de boende kan delta i aktiviteter och träffa grannar. Det här är ett boende för personer som vill ha både självständighet och möjlighet till social gemenskap.

HFAB har ingen enskild kö för seniorlägenheterna, utan när en lägenhet är uppsagd presenteras denna lägenhet via annons på hemsidan under fem dagar och då kan alla intresserade anmäla sitt intresse för lägenheten.

När anmälningstiden är slut är det fem sökande med flest köpoäng som erbjuds visning av lägenheten. Därefter får dessa sökande möjlighet att tacka ja eller nej till erbjudandet. De sökande som tackat ja går vidare till hyresgästprövning och lägenheten erbjuds den sökande som tackat ja med flest köpoäng samt uppfyller HFAB: s grundkrav.

Seniorlägenheter 65 + finns på följande adresser:

- Sofiebergsvägen 26 (Sofieberg)
- Älängesvägen 29 A – D (Äled)
- Hantverksgatan 7 A – B (Oskarström)
- Bergsgatan 9 A – C (Oskarström)
- Vallås Torg 5 – 7 (Vallås)

HFAB har i nuläget 142 seniorlägenheter avsedda för 60 +

Lägenheterna är inte inredda annorlunda än "vanliga lägenheter".

Lägenheterna ligger i nära anslutning till hiss eller ligger i markplan samt har stödhandtag i dusch. Dessa finns i områden som har goda kommunikationer och närhet till service.

Adresser till seniorlägenheter 60 +:

- Bryggaregatan 6
- Källegatan 3
- Prostorpsvägen 2-7
- Källvägen 15 A – B, 16 A – C
- Kyrkobergsvägen 1-7
- Ågatan 7-28
- Bäckagårdsvägen 50-52
- Fabriksgatan 2
- Östra Järnvägsgatan 20

Enstaka seniorlägenheter finns på följande adresser för 60 +:

- Mossegatan
- Fågelvägen 13
- Landfästet (punkthusen)
- Malcusgatan, Linnégatan
- Gravyrplatsen 13
- Andersbergsringen 187
- Kungsgatan 13

Våra seniorbostäder – tryggt boende för 60+ och 65+ | HFAB

KPR har tagit del av svaret från HFAB gällande seniorlägenheter.

### **Detaljorganisation**

Filippa Dahlgren, förvaltningschef informerar om förslag till en framtidssäkrad organisation. En stor faktor är ett närvarande och aktivt ledarskap som är viktiga för arbetsmiljö, styrning och utveckling. En närvarande och tillgänglig chef förbättrar förutsättningarna för trivsel och engagemang, en friskfaktor.

Nuvarande verksamhetschefer för hemtjänst och boende ansvarar för cirka 25-26 enhetschefer var. Förslaget är att hemtjänst och boende ska bli ett verksamhetsområde, en ny vård- och omsorgschef har tillsatts med tillträde 260223.

Nuvarande 2 verksamhetschefer för hemtjänst och boende kommer att bli 4 och de kommer att heta områdeschefer.

Ändrad namnstruktur

Vård och omsorg kommer att heta hemtjänst och boende

Hemsjukvård och förebyggande kommer att heta hälso- och sjukvård

Områdena kommer att heta boende väster, boende öster, hemtjänst väster och hemtjänst öster.

På samverkansmötet 10 december kommer beslut fattas med de fackliga representanterna gällande förslag till den nya organisationen.

Leif Gustavsson, PRO tackar för dialogen idag då KPR har fått möjlighet att lyfta synpunkter och idéer. Vi är en grupp med jättemycket kompetens och vi ser gärna att ni utvecklar detta arbetssätt. Lämna konkreta frågor till oss som vi kan föra dialog om.

Ordföranden Gun-Britt Löfdahl svarar att målsättningen är att vi ska föra mer dialog på mötena, det ska inte enbart vara information. Gun-Britt meddelar att Annika Hansson på samhällsutvecklingsavdelningen har hört av sig angående att hon önskar komma till KPR:s möte i februari för dialog kring lämpliga bostäder för äldre framgent. Frågeställningar kommer att skickas ut i god tid innan mötet.

Kö till äldrelägenheter:

Ljungblomman 0

Nyhem 206

Karl XI 435

109:an 4

Akvarellen 113

Begonian 7

Mossen 8

Pålsbo 146

Snötorp 64

Åled 5

Totalt 988 köplatser

## § 66

### Avslut

Ordförande Gun-Britt Löfdahl tackar för dagens möte och förklarar mötet för avslutat.

Ordförande tackar ledamöter och tjänstepersoner för året som gått och önskar alla en God jul och Gott nytt år.

Gun Yström, PRO tackar ordföranden Gun-Britt Löfdahl för året som gått och önskar all personal i förvaltningen en God jul och ett Gott nytt år.

Filippa Dahlgren, förvaltningschef önskar alla en God jul och Gott nytt år.

Nästa sammanträde är den 26 februari 2026 kl. 09.00 – 12.00, Södra vägen 5, konferensrum Respekt.