

Pensionärsrådet möte den 26 februari 2024

Besök: Barbro Karlsson, Micasa

Barbro är utredare inom fastighetsutveckling hos Micasa.

Micasa är ett allmännyttigt bostadsbolag som ägs av Stockholms stad. Micasa äger cirka 100 fastigheter inom staden varav bland annat 40 vård- och omsorgsboende.

Följande områden berördes under presentationen:

- Boendeformer för äldre i Stockholms stad: vård- och omsorgsboende, servicehus och seniorbostäder med aktivitetscenter.
- Seniorbostäder kräver ingen biståndsbedömning eller beslut, förmedlas till personer 65 år eller äldre via bostadskön. För att beviljas seniorbostad ska man varit folkbokförd inom staden i minst två år.
- Sammanlagt har Micasa 24 seniorbostäder inom nio av stadens stadsdelsområden. Främst lägenheter med ett eller två rum och kök.
- En seniorbostad hos Micasa innebär: tillgänglighet exempelvis, inga trösklar, hiss, sänkbara handfat, anpassade utemiljöer, tillgång till gästlägenheter, möjlighet till gemenskap och praktiskt stöd samt aktivitetscenter.
- Ramprogram för seniorbostäder: tillgänglighet och trygghet, social gemenskap, underlättande förutsättningar för hemtjänst och hyresnivå.
- Hyresnivåer och bostadstillägg redovisas.
- Utbyggnad av seniorbostäder pågår bland annat i Farsta stadsdelsområde. Inom Edö, Farsta strand byggs cirka 100 seniorlägenheter. Inflyttning under våren 2025.

Ärenden till nämndsammanträdet den 7 mars 2024

Ärende: Bredda stranden vid Hökarängsbadet

Svar på medborgarförslag

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag. Breddning kräver påfyllnad av hundratals kubikmeter sand. Då det råder ett strandskydd kan ske påfyllnad inte ske.

Ärend: Montera belysning vid utegymmet på Gubbängsfältet

Svar på medborgarförslag

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag. Trafikkontoret kommer att sätta upp belysning under 2024.

Ärende: Skapa en gemensam odlingsplats i Tallkrogen

Svar på medborgarförslag

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag. Odlingsplats kommer skapas. Rådet betonar den goda dialogen med förslagsställaren.

Ärende nr 6: Analysera klimatkonsekvenserna inför varje beslut som stadsdelsnämnden fattar

Svar på medborgarförslag

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag. Rådet poängterar att det i analysen saknas förslag på beslut om hur ärendet ska tas vidare.

Ärende: Öppna drogsener

Svar på skrivelse från M

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag. Rådet vill betona att det är positivt att så många aktörer har ställt upp i platssamverkan och att det gett resultat.

Ärende: Utredning om parkskötsel i egen regi

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag, vilket innebär förvaltningen tar över parkskötseln. Rådet vill framhålla analysen i ärendet.

Ärende nr 16: Stockholms stads program för idrott, motion och friluftsliv 2024-2028, KS

Svar på remiss från kommunstyrelsen

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag. Rådet vill poängtera att äldreperspektivet saknas i programmet. Rådet vill även lyfta att det är viktigt att informationen inför Staddelskampen går ut i god tid och brett.