

LÅNGA KÖER TILL SENIORBOENDEN

Det är långa köer till seniorboenden i Eskilstuna och utbudet av trygghetsboenden är mycket begränsat i hela länet.

Det visar en kartläggning av bostadsutbudet för äldre i hela Sörmland som SPF Seniorerna i Eskilstuna har gjort. Kartläggningen visar också att läget i både Västmanland och Närke är betydligt bättre

SPF Seniorerna i Eskilstuna har med hjälp av länets föreningar kartlagt läget för de olika typerna av boende som finns tillgängliga för våra pensionärer.

Uppfattningen som de flesta har är att utbudet av både trygghetsboenden och seniorboenden är betydligt lägre i jämförelse med både Västmanland och Närke.

Förklaringen till det är i första hand sämre disponibel inkomst i Sörmland och att det i Sörmland finns en begränsad tradition att satsa på dessa boendeformer.

Litet statistik från våra föreningar runt om i länet. Det är offentlig statistik från 2019 med bäring på boendefrågorna.

- I Sörmland bor 297 540 personer varav 67 030 – dvs drygt 22 procent är över 65 år.
- I bland annat Trosa, Oxelösund och Flen är mer än 25 procent av befolkningen över 65 år.
- De flesta kommuner har i första hand satsat på vård-och omsorgsboende och saknar olika former av mellanboenden trots att bristen är stor.
- I genomsnitt täcker kommunernas vård-och omsorgsboenden cirka en halv till en procent av boendebehovet för dem över 65 år. Samtidigt är den tid man bor där betydligt kortare än förväntat. Vård i hemmet är i stället det som idag dominerar.

I stället är det nu **trygghetsboenden** som efterfrågas. Kravet är att de som söker bostad där ska vara minst 70 år och att boendet ska ge trygghet och god boendekvalitet. Där ska finnas allmänna utrymmen som ger möjlighet till gemensamma måltider och aktiviteter. En värdinna på halvtid ska också vara knuten till boendet.

Tyvärr är tillgången på trygghetsboenden låg. Idag finns det enligt rapporter från länets SPF-föreningar begränsat utbud i Flen, Trosa, Strängnäs och Eskilstuna. Planer för att bygga ut denna boendeform finns just nu i Stallarholmen, Åker och Eskilstuna.

Den andra formen av mellanboende – seniorboende – är avsedd för personer äldre än 55 år. Här är bostadsrätt och hyresrätt den vanligaste boendeformen. Ett begränsat utbud finns i de flesta kommuner – men kötiderna kan vara långa. I Eskilstuna ligger kötiden på mellan fem och sju år.

Men trots det begränsade utbudet idag är ändå den allmänna känslan att både kommuner och byggföretag har förstått att det finns en stor efterfrågan på

mellanbondeförmer för äldre. Gruppen över 65 ökar hela tiden och många skulle gärna ta chansen och lämna stora villor och lägenheter.

Håkan Jormelius

Ansvarig för Boendefrågor inom SPF Sörmland