

**Tack för senast. Det var en intressant och kul träff. Vi lovade att återkomma med svar på ett antal frågor:**

- [Riktlinjer för bedömning av bistånd till äldre samt personer med funktionsnedsättning enligt SoL 240925 VON.pdf](#)  
Städning: Städning beviljas normalt sett var tredje vecka i en omfattning av som mest 3 rum och kök. Städningen kan omfatta dammsugning, dammtorkning och vädring av gångmattor, torkning av golv, rengöring av dusch, badrum och wc, rengöring av disk- och köksbänkar samt runt spis och torkning av skåpsdörrar samt dörrar till kyl och frys. Vidare kan ingå städning i kyl och frys vid behov mellan ordinarie städning.
- **Aleo har avtal** så länge vårt LOV är aktivt och så länge Aleo fortsatt klarar samtliga krav som Kommunen har ställt.  
Det finns alltså inga optioner utan så länge LOV tuffar på, så fortgår även avtalet med Aleo på.
- **Pedagogisk måltid / Omsorgsmåltid** innebär att personal deltar i måltiden tillsammans med brukare/vårdtagare, sitter vid samma bord, äter en smakportion och aktivt arbetar med måltidssituationen som en del av omsorgen.  
Syftet är att:
  - Ge praktiskt stöd vid ätande
  - Fungera som värd/värdinna och förebild
  - Stimulera socialt samspel och samtal
  - Underlätta för den enskilde att delta och klara måltiden självständigt
  - Uppmärksamma hållbarhetsaspekter kring mat och matsvinnSmakportion: En mindre mängd av samma mat som serveras till brukare/vårdtagare. Smakportionen får kosta arbetsgivaren max 20 kr. Syftet är inte att täcka personalens energibehov. Måltiden ska vara schemalagd och ingå i arbetstiden
  - Frukost, lunch och middag är aktuella tillfällen. Personal rast; Paus i den dagliga arbetstiden när arbetstagarna inte behöver stanna kvar på arbetsplatsen.Rasterna ska schemaläggas så att arbetstagarna inte behöver arbeta mer än fem timmar i sträck och ska vara minst 30 minuter lång.

#### **Frågor till Kustbostäder som äger fastigheten Vitsippan:**

Jag får frågor om Trygghetsboende i allmänhet, vilka regler gäller, samt vad som gäller för Vitsippan, idag.

**Vi tillämpar +70 år som gräns. Enligt Boverket gäller minst +65 för att få investeringsstöd**

Har vi en åldersgräns fortfarande för att få flytta till Vitsippan?

**Ja, 70 år**

Är det fortfarande krav på allmänna ytor för att kunna träffas i trygghetsboendet Vitsippan?

Boendeformen Trygghetsboende ställer krav på allmänna ytor, men inte krav på bemanning. De boende betalar inget extra, varken för ytor eller bemanning. Därför tillåter vi att andra, exempelvis Prismans hyresgäster, får nyttja lokalerna.

Är det fortfarande krav på en "serviceperson" som vi idag har avtalat om två timmar i veckan?

Finns inget krav på serviceperson. Finns heller inget avtal om serviceperson mer än att Kustbostäder sagt att vi betalar 2 timmar om dagen, om kommunen sköter själva bemanningen. Förvaltningschefen för Vård- och omsorg svarar för det. Så är upplägget i dag.

### **Hur är läget vid Läget**

Äventyrsstaden I Oxelösund AB har ett långsiktigt avtal med Oxelösunds kommun att utveckla området vid Läget, gästhamnen, båtmacken och båtturer i skärgården. Hamnkontoret erbjuder kaffe, glass, matmöjligheter och rättigheter att sälja alkohol. Utanför hamnkontoret har bolaget tänkt att ställa upp bodar för diverse försäljning. Foodtrucks som finns i dag levererar bra mat till bra priser. Däremot så finns starka önskemål från kommunen att det ser snyggare ut kring vagnarna.

Jag ber er att ha lite is i magen och låta Äventyrsstaden få möjlighet att utveckla området och jag är övertygad om att vi kommer att se bra och positiva förändringar redan nästa säsong.

### **Vågbrytare:**

Vågbrytaren som finns idag kommer att tas bort och ersättas av en mer djupgående och betydligt bredare vågbrytare. (kan dock aldrig bli lika effektiv som en stenpir) Ska vara på plats våren 2026.

Befintliga bryggor kommer att ersätta brygga B i Österviken. Då kommer det att finnas möjlighet att ta emot båtar upp emot 48 fot vilket det vinns en efterfrågan på enligt varven.

Hälsningar Dag och Katarina (Katta)

Ps/ I januari 2026 så har kommunstyrelse och nämnderna haft majoritet i tre år. Ting tar tid och det är en förhållandevis kort tid om vi ser till all den tid den tidigare majoriteten haft sedan 1950.

Därför jobbar vi givetvis för att få väljarnas förtroende ytterligare en mandatperiod för att hinna färdigställa fler saker.

/Dag